

ZARZĄDZENIE NR 62
BURMISTRZA MIROŚLAWCA

z dnia 26 września 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne
Gminy i Miasta Mirosławiec**

Na podstawie: art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2014r., poz. 518 z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w **§ 1** podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń U.M w Mirosławcu na okres **21 dni**, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w EXTRA WAŁCZ , na tablicy ogłoszeń U.M oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 62
Burmistrza Mirosławca
z dnia 26 września 2014 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy i miasta Mirosławiec

I

1. Księga wieczysta K.W. Nr KO1W/00010013/1.
2. Działka nr **485** położona w Mirosławcu przy ul. Kościuszki 36.
3. Powierzchnia działki **459 m²**.
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 4 lokalach mieszkalnych, częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność dla najemcy – bez przetargu
7. Opis lokalu mieszkalnego **nr 1** - Lokal mieszkalny usytuowany na parterze, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i spiżarni o pow. użytkowej **40,01m²**. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie gospodarcze o pow. **12,64m²**. Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 2232/10000. Wartość lokalu **36.729 zł**.

II.

1. Księga wieczysta KO1W/00037016/7.
2. Działka nr **980/2** położona w Mirosławcu przy **ul. Wolności**, obręb nr 0001.
3. Powierzchnia działki **528 m²**.
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cele usługowo-mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność – przetarg nieograniczony.
7. Cena wywoławcza – **34.000 zł. netto** (słownie:trzydzieści cztery tysiące zł.)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

III.

1. Księga wieczysta KO1W/00037016/7.
2. Działka nr **980/3** położona w Mirosławcu przy **ul. Wolności**, obręb nr 0001.
3. Powierzchnia działki **434 m²**.
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cele usługowo-mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność – przetarg nieograniczony.
7. Cena wywoławcza – **27.000 zł. netto** (słownie:dwadzieścia siedem tysięcy zł.)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.