

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH  
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA  
O WARTOŚCI POWYŻEJ 14 000 EURO  
I PONIŻEJ 5 150 000 EURO**

**“Rozbudowa i remont oczyszczalni ścieków w Mirosławcu oraz budowa przewodu tłoczego ścieków wraz z przepompownią w Mirosławcu Górnym”**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Zakład Energetyki Ciepłej Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.**

**w Mirosławcu**

**ul. Wolności 37**

**78-650 Mirosławiec**

**Tel. (+48) 0672595501**

**Fax. (+48) 0672595501**

**<http://www.bip.miroslawiec.pl>**

Nr sprawy: ZECWIK 7103/25/08

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA O  
WARTOŚCI SZACUNKOWEJ POWYŻEJ 14 000 EURO I PONIŻEJ 5  
150 000 EURO**

**do zamówienia publicznego w trybie przetargu ograniczonego na “Rozbudowę i remont  
oczyszczalni ścieków w Mirosławcu oraz budowę przewodu tłocznego ścieków  
wraz z przepompownią w Mirosławcu Górnym”.**

**I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:**

**Zakład Energetyki Ciepłej Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.**

**ul. Wolności 37, 78-650 Mirosławiec**  
**tel. (+48) 0672595501, fax(+48) 0672595501**  
<http://www.bip.mirosławiec.pl>  
**e-mail: [zecwikmirosławiec@wp.pl](mailto:zecwikmirosławiec@wp.pl)**

**Inwestorem jest Zamawiający.**

**II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu ograniczonego, zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.), zwaną dalej “ustawą” oraz wydanych aktów wykonawczych. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest jawne.

Sposób uzyskania SIWZ: dostępna do pobrania na witrynie internetowej Gminy Mirosławiec <http://www.bip.mirosławiec.pl> oraz za zaliczeniem pocztowym w kwocie 50zł.

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

**GLÓWNY CPV: 45.20.00.00-9**

**DODATKOWE CPV:**

45.22.00.00-5, 45.22.30.00-6, 45.40.00.00-1, 45.41.00 00-4, 45.42.00.00-7, 45.43.00.00-0,  
45.44.00.00-3, 45.45.00.00-6, 45.25.21.00-9, 45.11.12.91-4, 45.11.23.50-3, 45.00.00.00-7,  
45.23.00.00-8, 45.23.30.00-9, 45.31.42.00-3, 45.31.57.00-5, 45.31.51.00-9, 45.31.70.00-2,  
50.96.12.00-1, 45.33.00.00-9, 45.33.10.00-6,45.33.11.10-0, 45.33.12.10-1, 45.33.11.00-7,  
45.33.00.00-0, 45.33.20.00-3, 45.25.22.00-0, 45.10.00.00-8,45.11.24.00-9, 45.23.24.10-9,  
45.23.24.23-3, 45.23.32.43-3, 45.11.12.91-4, 45.11.23.50-3.

**Przedmiot zamówienia obejmuje:**

Wykonanie robót budowlanych polegających na rozbudowie i remoncie oczyszczalni ścieków w Mirosławcu oraz budowie przewodu tłocznego ścieków z przepompownią w Mirosławcu Górnym. Przedmiot zamówienia obejmuje rozbudowę oczyszczalni ścieków do przepustowości 1.500 m<sup>3</sup>/d.,

oraz budowę kolektora tłoczego 2068 mb z przepompownią ścieków. Ponadto wykonawca zobowiązany będzie do:

1. przygotowania zaplecza budowy;
2. zapewnienia bezpieczeństwa dla osób i mienia;
3. wykonania pełnej obsługi geodezyjnej;
4. wykonania dokumentacji powykonawczej;
5. wykonania innych robót i usług niezbędnych do prawidłowego zrealizowania przedmiotu zamówienia;
6. przygotowania i złożenia w porozumieniu z Zamawiającym kompletnego wniosku o pozwolenie na użytkowanie obiektu oraz innych dokumentów niezbędnych w świetle obowiązujących przepisów do rozpoczęcia użytkowania obiektu.

Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia ofert równoważnych w zakresie zaproponowanych materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz w przedmiarach robót. Zamawiający dopuszcza ujęcie w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w tej dokumentacji. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów potwierdzających parametry tych materiałów lub urządzeń. W sytuacji, gdy wykonawca zamierza zastosować inne materiały i urządzenia niż podane w dokumentacji projektowej (materiały i urządzenia równoważne) winien dołączyć do oferty wykaz zawierający materiały i urządzenia zawarte w dokumentacji projektowej oraz podać ich równoważniki (nazwy materiałów i urządzeń zaproponowanych w ofercie). Do wykazu wówczas należy dołączyć stosowne dokumenty zawierające parametry techniczne zaproponowanych równoważnych materiałów i urządzeń wraz z atestami lub innymi dokumentami potwierdzającymi zgodnie z właściwymi przepisami dopuszczenie materiałów i urządzeń do stosowania na terenie RP.

**Szczegółowy zakres robót określają projekty budowlane, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiary, stanowiące załączniki do niniejszej SIWZ.**

**ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.**

**ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA MOŻLIWOŚCI SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.**

**ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ UDZIELENIA ZAMÓWIEŃ UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT. 6 USTAWY.**

#### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

**Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania zamówienia w terminie zgodnym wzorem umowy.**

#### **V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW WRAZ Z PUNKTACJĄ:**

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

- 1) posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień oraz nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy.

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

- a) Wykonawca spełnia warunek, jeżeli posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności (*w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców ocena w/w warunku dotyczyć będzie każdego wykonawcy odrębnie*).
- b) Wykonawca spełnia warunek, jeżeli złoży oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz dokumenty potwierdzające spełnianie tych warunków wraz z oświadczeniem o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona prawomocnym orzeczeniem sądu wydanym w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;

2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;

3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie

przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 1-3.

Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na

podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;

2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

3) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3;

4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Zamawiający zawiadamia równocześnie wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt 3.

Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

- 2) posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawić pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunku:

- a) Wykonawca spełnia warunek, jeżeli w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane dotyczące budowy lub rozbudowy (budowa/rozbudowa - rozumiana według definicji zawartej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 ze zm.) oczyszczalni ścieków o lub do przepustowości nie mniejszej niż **Q= 1.500 m<sup>3</sup>/dobę**, i o wartości każdej z nich co najmniej **5 000 000 zł netto**, dla których roboty technologiczne wykonał bez udziału podwykonawców (w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców ocena w/w warunku dotyczyć będzie wszystkich wykonawców łącznie);
- b) Wykonawca spełnia warunek, jeżeli dysponuje osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie

innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, spełniającymi/spełniających co najmniej następujące wymagania:

- **Kierownik budowy** posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz. U. z dnia 16 maja 2006 r. Nr 83, poz. 578]) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie pełnionej funkcji, oraz aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
- co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika budowy, w tym przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej budowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków o lub do przepustowości nie mniejszej niż  **$Q= 1.500 \text{ m}^3/\text{dobę}$** , i o wartości co najmniej **5 000 000 zł**;

- **Kierownik robót sanitarnych** posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń (zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz. U. z dnia 16 maja 2006 r. Nr 83, poz. 578]) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie pełnionej funkcji, oraz aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
- co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego jako kierownik budowy lub kierownik robót sanitarnych, w tym przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej budowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków o lub do przepustowości nie mniejszej niż  **$Q= 1.500 \text{ m}^3/\text{dobę}$** ;

- **Kierownik robót budowlanych** posiadający:
  - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń (zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz. U. z dnia 16 maja 2006 r. Nr 83, poz. 578]) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie pełnionej funkcji, oraz aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
  - co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego jako kierownik budowy lub robót, w tym przy realizacji co najmniej jednej roboty budowlanej dotyczącej budowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków o lub do przepustowości nie mniejszej niż  $Q= 1.500 \text{ m}^3/\text{dobę}$ ;
- **Kierownik robót elektrycznych** posiadający:
  - uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz. U. z dnia 16 maja 2006 r. Nr 83, poz. 578]) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa w zakresie pełnionej funkcji, oraz aktualny wpis do właściwej Izby Samorządu Zawodowego;
  - co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego jako kierownik robót elektrycznych, w tym pełnił w/w funkcję co najmniej 1 raz w zakresie budowy lub rozbudowy oczyszczalni ścieków;
- **Technolog** posiadający:
  - co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego na stanowisku technologa oczyszczania ścieków lub specjalisty ds. rozruchów oczyszczalni ścieków, w tym na co najmniej na 1 kontrakcie obejmującym budowę lub rozbudowę oczyszczalni ścieków o



lub do przepustowości nie mniejszej niż  $Q= 1.500 \text{ m}^3/\text{dobę}$ ;

*(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców ocena w/w warunku dotyczyć będzie wszystkich wykonawców łącznie).*

3) znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

**4) Sposób dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu – punktacja:**

Jeżeli Wykonawca wykonał co najmniej dwie roboty budowlane dotyczące budowy lub rozbudowy (budowa/rozbudowa - rozumiana według definicji zawartej w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118 ze zm.) oczyszczalni ścieków o lub do przepustowości nie mniejszej niż  $Q= 1.500 \text{ m}^3/\text{dobę}$  i o wartości robót każdej z nich co najmniej **5 000 000 zł netto**, dla których roboty technologiczne wykonał w siłach własnych – to otrzyma 2 punkty. Za każdą kolejną robotę budowlaną j.w., Wykonawca otrzyma po 2 punkty, jednak nie więcej niż 10 punktów łącznie za wszystkie roboty budowlane. Waga kryterium – 100%. Zamawiający dokona oceny punktowej wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, które zostały złożone przez Wykonawców niepodlegających wykluczeniu z postępowania. tj. którzy spełniają wszystkie postawione przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający zaprosi do składania ofert 5 wykonawców, którzy otrzymali najwięcej punktów w w/w kryterium, a w przypadku, gdy więcej niż 1 wykonawca będzie zajmował 5 miejsce pod względem punktacji, także tych wykonawców.

#### **VI. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

Wykonawcy zobowiązani są dostarczyć następujące oświadczenia i dokumenty dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu *(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w/w oświadczenie musi dotyczyć każdego z Wykonawców. Oświadczenie składa Pełnomocnik wskazany w Pełnomocnictwie lub wszyscy Wykonawcy składający ofertę wspólną);*
- 2) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania *(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w/w oświadczenie musi dotyczyć każdego z Wykonawców. Oświadczenie składa Pełnomocnik wskazany w Pełnomocnictwie lub wszyscy Wykonawcy składający ofertę wspólną);*

- 3) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia *(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, w/w dokument powinien być złożony przez każdego z Wykonawców)*;
- 4) aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 - 8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia *(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, w/w dokument powinien być złożony przez każdego z Wykonawców)*;
- 5) aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia *(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, w/w dokument powinien być złożony przez każdego z Wykonawców – jeżeli dotyczy)*;
- 6) aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia *(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, w/w dokument powinien być złożony przez każdego z Wykonawców)*;
- 7) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających warunkowi postawionemu w ogłoszeniu, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie *(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców oceniane będzie ich łączne doświadczenie)*;
- 8) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do

wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie);

- 9) Dokumenty stwierdzające, że w/w osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia tj. oryginały lub kopie stosownych uprawnień budowlanych i zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (w przypadku wspólnego ubiegania się dwóch lub więcej Wykonawców o udzielenie niniejszego zamówienia, oceniany będzie ich łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz łączne kwalifikacje i doświadczenie);

Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają uprawnienia w wymaganym zakresie, stosownie do wymagań określonych w ogłoszeniu powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz aktualnym obowiązującym rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. nr 83 z 2006 r., poz. 578;).

Osoby, które posiadają uzyskane przed dniem wejścia w życie ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie przedmiotu niniejszego zamówienia (zależnie od zakresu obowiązków) i zachowały uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie, przedkładają te dokumenty.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast:

1. dokumentów o których mowa w p. VI 3,5,6 - składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
  - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
  - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
  - c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne;
2. dokumentu o którym mowa w p. VI 4 – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia albo zamieszkania osoby, której dokument dotyczy.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce

zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w p. III 3,4,5,6, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Dokumenty są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę poprzez złożenie podpisu.

W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia należy załączyć pełnomocnictwo dla ustanowionego na mocy art. 23 ust. 2 ustawy pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowaniu w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

#### **VI. Obligatoryjna zawartość wniosku o dopuszczenie o udziału w postępowaniu pod rygorem wykluczenia Wykonawcy :**

1. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu wymienione w punkcie V SIWZ
2. Podpisany wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

#### **Obligatoryjna zawartość oferty pod rygorem odrzucenia:**

1. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy - sporządzony wg załączonego wzoru - zał. nr 1 do niniejszej SIWZ.
2. Kosztorys ofertowy opracowany na podstawie załączonego do SIWZ przedmiaru robót -zał. nr 3 do SIWZ. Kosztorys ofertowy ma charakter poglądowy z uwagi na ryczałtowość wynagrodzenia i nie stanowi treści oferty, a służyć ma umożliwieniu Zamawiającemu dokonania oceny, czy cena zaoferowana w ofercie nie jest rażąco niska.
3. Dowód wpłaty wadium.

#### **VII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:**

1. Oferent może złożyć jedną ofertę.
2. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
3. Ofertę należy przygotować w oparciu o Formularz Oferty, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ wraz z wszystkimi dokumentami, oświadczeniami i zaświadczeniami wymaganymi w SIWZ.
4. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym.
5. Oferta oraz wszystkie wymagane załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
6. W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów wspólnie, oferta oraz wszystkie **załączniki muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania każdego z podmiotów.**
7. **Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.**
8. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej

ofertę.

9. Kilka podmiotów może złożyć ofertę wspólną, w tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.
10. Ewentualne poprawki w ofercie mogą być dokonywane przed terminem składania ofert. Z chwilą otwarcia oferty Wykonawca nie może wprowadzać do niej żadnych zmian, nawet, jeżeli taka zmiana byłaby korzystna dla zamawiającego.
11. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
12. Zmiana lub wycofanie oferty może być dokonane tylko przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o zmianie lub cofnięciu oferty winno być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, tj. w dwóch kopertach (zewnętrznej i wewnętrznej), odpowiednio oznakowanych z dopiskiem "ZMIANA OFERTY" lub "WYCOFANIE OFERTY". Koperty oznaczone "WYCOFANIE OFERTY" będą otwierane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania oferenta oraz zgodności ze złożonymi ofertami; koperty wewnętrzne ofert wycofywanych nie będą otwierane. Koperty oznakowane dopiskiem "ZMIANA OFERTY" zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmian, zostaną dołączone do oferty.
13. Oferty złożone po terminie, oferty nie podpisane przez uprawnione osoby, niekompletne lub podlegające wykluczeniu- zgodnie z Ustawą - Prawo Zamówień Publicznych odrzucone.
14. Oferty oraz wszystkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie postępowania są jawne, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji a wykonawca składając ofertę zastrzegł w odniesieniu do tych informacji, że nie mogą być one udostępniane innym uczestnikom postępowania.
15. Koperta powinna być zaadresowana na adres Zamawiającego oraz powinna być oznakowana następująco:

**"Oferta przetargowa nr sprawy: ZECWIK 7103/25/08"**

### **VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:**

#### **1. Wadium w wysokości 100.000,0zł należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym w przypadku wpłaty na rachunek bankowy liczy się dzień i godzina uznania rachunku Zamawiającego.**

Wadium może być wniesione w następujących formach: pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158, z późn. Zm).

**Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Złotowie, nr 48 8941 1032 0092 3484 2000 0010. Zaświadczenie o wpłacie z dopiskiem: "Wadium – oczyszczalnia" należy załączyć do oferty.**

Wadium wnoszone w innych formach należy załączyć do oferty. Wadium składane w innej formie niż pieniężna musi mieć datę początkową ważności równą co najmniej terminowi złożenia oferty, a datę końcową ważności upływającą najwcześniej w ostatnim dniu związania ofertą.

W razie zawieszenia postępowania lub przedłużenia terminu składania ofert, końcowy termin ważności wadium albo zostanie przedłużony przez wykonawcę, albo wniesie on nowe wadium na przedłużony okres.

Zamawiający zastrzega, że w razie składania gwarancji jako wadium przetargowego, z treści tej gwarancji nie mogą wynikać żadne postanowienia ograniczające prawo Zamawiającego do realizacji tych gwarancji. Gwarancje muszą określać prawo Zamawiającego do realizacji uprawnień jako **bezwzględne i nieodwołalne**. Gwarancje, w których ograniczono prawa Zamawiającego, lub, w których uzależniono realizację od spełnienia jakichkolwiek warunków, oprócz wynikających z SIWZ i ustawy, uznane zostaną jako nie spełniające warunków ustawy a Wykonawca zostanie wykluczony.

2. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:
- 1) upłynął termin związania ofertą;
  - 2) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy;
  - 3) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek wykonawcy:

- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- 2) który został wykluczony z postępowania;
- 3) którego oferta została odrzucona.

Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawców, którym zwrócono wadium na podstawie ust. 2 pkt 2 i 3, jeżeli w wyniku ostatecznego rozstrzygnięcia protestu unieważniono czynność wykluczenia wykonawcy lub odrzucenia oferty. Wykonawcy wnoszą wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nieleżących po jego stronie.

Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

#### **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:** wynosi 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni. Odmowa przychylenia się do prośby Zamawiającego ze strony Wykonawcy nie powoduje utraty wadium. Zgoda wykonawcy na przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalna tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe - z wniesieniem nowego wadium obejmującego przedłużony okres związania ofertą.

#### **X. KONTAKTY Z ZAMAWIAJĄCYM:**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą teleksu, telefaksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do

adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie. Zamawiający zastrzega, iż urządzenie faksu działa w jego siedzibie w godzinach 8.00-14.30, stąd zaleca, aby wszelka korespondencja tą drogą była nadawana przez wykonawców w w/w godzinach.

3. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść wyjaśnienia wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania.
4. Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Zamawiającego codziennie w godzinach: 8.00-14.30. Pracownikami uprawnionym do kontaktów z Wykonawcami są: Stefaniak Roman oraz Kośmider Waldemar., którzy udzielają informacji na temat specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz spraw związanych z przetargiem.

## **XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:**

### **1. MIEJSCE I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY:**

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego osobiście lub za pośrednictwem poczty w terminie 14 od otrzymania zaproszenia do składania ofert, **do godz. 14.00.**

Termin składania oferty jest dochowany, jeżeli oferta w oznaczonym terminie wpłynie do Zamawiającego. Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po w/w terminie zostaną zwrócone wykonawcom bez otwierania.

### **2. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:**

Otwarcie ofert jest jawne.

Zamawiający otworzy koperty z ofertami w ostatnim dniu terminu składania ofert, **o godz. 14.30** w siedzibie Zamawiającego. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku, gdy Wykonawca nie będzie obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu informację zawierającą nazwy i adresy wykonawców uczestniczących w postępowaniu, ceny ich ofert i inne istotne elementy oferty.

## **XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:**

1. Podstawą do określenia ceny oferty jest zakres robót określony w SIWZ wraz ze wszystkimi załącznikami. Przedmiaru robót nie należy traktować jako jedynej podstawy do określenia ceny ofertowej. Cena Ofertowa powinna uwzględniać wynagrodzenie za wszystkie zobowiązania przyszłego wykonawcy, niezbędne do zrealizowania zadania określonego w niniejszej SIWZ, które Wykonawca powinien przewidzieć w stopniu wynikającym ze staranności przynależnej profesjonalistcie. W cenie oferty należy uwzględnić w szczególności zakres robót wynikający z projektu budowlanego, przedmiarów robót, wizji lokalnej w terenie, sztuki budowlanej oraz przepisów prawa budowlanego. Zgodnie z powyższym cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z SIWZ, jak również koszty nie ujęte w dokumentacji technicznej a niezbędne do wykonania zadania (np. prace przygotowawcze,

zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy, dozоровanie budowy, prace porządkowe).

2. Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową, stałą, bez względu na rzeczywisty zakres robót, który okaże się konieczny do należytego zrealizowania zamówienia oraz poziom cen materiałów i stawek robocizny w okresie realizacji przedmiotu zamówienia. W związku z powyższym złożenie oferty z daną ceną będzie dokonane na ryzyko Wykonawcy, który dla własnego bezpieczeństwa powinien dokonać analizy projektu budowlanego, przedmiarów, SIWZ, dokumentacji związanej z pozwoleniem na budowę oraz wizji lokalnej pod kątem ich wzajemnej zgodności i korelacji z możliwym do przewidzenia dla profesjonalisty zakresem robót.
3. **Przy określeniu ceny oferty** należy uwzględnić stawkę podatku VAT wynikającą z obowiązujących przepisów prawa.
4. Cena oferty musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem podatku VAT.
5. Ceną oferty jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty.

### **XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT:**

Oceny ofert dokona komisja przetargowa. Zamawiający może żądać udzielenia przez oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokonać poprawek oczywistych omyłek w treści oferty niezwłocznie zawiadamiając o tym oferenta. W odniesieniu do oferentów, którzy spełnili postawione warunki, komisja dokona oceny ofert na podstawie **kryterium najniższej ceny, przy czym cenie najniższej zostanie przyznane 100 punktów, a pozostałym proporcjonalnie mniej w stosunku do ich wysokości.**

### **XIV. ZAWIADOMIENIE WYKONAWCÓW O WYNIKACH PRZETARGU:**

O wynikach przetargu zamawiający zawiadomi niezwłocznie pisemnie wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. Oferent, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie powiadomiony odrębnym pismem wskazującym termin i miejsce podpisania umowy.

### **XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:**

Szczegółowe informacje związane z wszelkimi formalnościami, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy udzielają przedstawiciele Zamawiającego wskazani w SIWZ.

Umowa o udzielenie zamówienia objętego niniejszym postępowaniem zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty.

### **XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

1. Najpóźniej w dniu podpisania umowy wykonawca zobowiązany jest do wniesienia



zabezpieczenia należytego wykonania umowy w **wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.**

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione:

a/ w pieniądzu

b/ poręczeniach bankowych,

c/ gwarancjach bankowych

d/ gwarancjach ubezpieczeniowych;

e/ poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust 3 pkt. 4 lit. B

ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3. Zamawiający zastrzega, że w razie składania zabezpieczenia w formie gwarancji, w treści gwarancji nie mogą być żadne postanowienia ograniczające prawo Zamawiającego do realizacji tych gwarancji. Gwarancje muszą określać **bezwarunkowe i nieodwołalne** prawo Zamawiającego do realizacji tych gwarancji. Gwarancje, w których ograniczono prawa Zamawiającego, lub w których uzależniono realizację od spełnienia jakichkolwiek warunków uznane zostaną jako nie spełniające warunków ustawy.

4. Część zabezpieczenia (w wysokości 70%) Zamawiający zwraca Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

5. Pozostałą część (30% wysokości zabezpieczenia) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

#### **XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:**

określa zał. nr 2 do SIWZ - Projekt umowy.

#### **XVIII. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT, W JAKICH BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA POMIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ.**

**Zamawiający dopuszcza wyłącznie rozliczenia w PLN.**

## **XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYŚLUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

Art. 180. 1. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, ogłoszenia o konkursie, postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, regulaminu konkursu, czynności podjętych przez zamawiającego w postępowaniu lub konkursie oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do zamawiającego. Przepisy art. 27 ust. 1-3 stosuje się odpowiednio.

2. Protest wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, a jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 - w terminie 7 dni. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.

3. Protest dotyczący treści ogłoszenia, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie:

1) 7 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8,

2) 14 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej - jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8

- przepisu ust. 2 zdanie pierwsze nie stosuje się.

4. Jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie innym niż przetarg nieograniczony, protest dotyczący postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia wnosi się w terminie:

1) 7 dni od dnia doręczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jednak nie później niż 3 dni przed upływem terminu składania ofert - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8,

2) 10 dni od dnia doręczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia - jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8

- przepisu ust. 2 zdanie pierwsze nie stosuje się.

5. W przypadku wniesienia protestu dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

6. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.

7. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust. 6.
8. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, związane przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.

Art. 181. 1. W przypadku wniesienia protestu po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu.

2. O zawieszeniu biegu terminu związania ofertą zamawiający informuje niezwłocznie wykonawców, którzy złożyli oferty.
- 2a. Zamawiający w dowolnym czasie, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wzywa wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy, po ostatecznym rozstrzygnięciu protestu.
3. Kopię wniesionego protestu zamawiający niezwłocznie przekazuje wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest udostępniana specyfikacja, wzywając wykonawców do wzięcia udziału w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu.
4. Uczestnikami postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu stają się wykonawcy, którzy mają interes prawny w tym, aby protest został rozstrzygnięty na korzyść jednej ze stron, i którzy przystąpili do postępowania:
  - 1) w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania, o którym mowa w ust. 3;
  - 2) do upływu terminów, o których mowa w art. 180 ust. 3, jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub w postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego także postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Wykonawca zgłasza przystąpienie do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, wskazując swój interes prawny w przystąpieniu i określając swoje żądanie w zakresie zarzutów zawartych w proteście. Zgłoszenie przystąpienia wnosi się do zamawiającego, przekazując jednocześnie jego kopię wykonawcy wnoszącemu protest.
6. Wykonawca wnoszący protest oraz wykonawca wezwany zgodnie z ust. 3 nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej na czynności zamawiającego wykonane zgodnie z ostatecznym rozstrzygnięciem protestu zapadłym w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu.
7. Wykonawca wnoszący protest oraz wykonawca wezwany zgodnie z ust. 3 nie mogą następnie wnieść protestu, powołując się na te same okoliczności.

Art. 182. 1. Do czasu ostatecznego rozstrzygnięcia protestu zamawiający nie może zawrzeć umowy.

2. Protest jest ostatecznie rozstrzygnięty:

1) jeżeli nie przysługuje odwołanie - wraz z rozstrzygnięciem przez zamawiającego protestu lub z upływem terminu na jego rozstrzygnięcie;

2) jeżeli nie wniesiono odwołania - z upływem terminu do wniesienia odwołania;

3) w przypadku wniesienia odwołania - z dniem wydania postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze albo wyroku Izby.

3. Zamawiający może złożyć do Izby wnioski o uchylenie zakazu zawarcia umowy przed ostatecznym rozstrzygnięciem protestu. Izba może uchylić zakaz zawarcia umowy, jeżeli niezawarcie umowy mogłoby spowodować negatywne skutki dla interesu publicznego przewyższające korzyści związane z koniecznością ochrony wszystkich interesów, w odniesieniu do których zachodzi prawdopodobieństwo doznania uszczerbku w wyniku czynności podjętych przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Izba rozpoznaje wniosek na posiedzeniu niejawnym, w drodze postanowienia, nie później niż w terminie 5 dni od dnia jego złożenia. Przepis art. 186 ust. 2 stosuje się odpowiednio.

4. Na postanowienie Izby, o którym mowa w ust. 3, nie przysługuje skarga.

Art. 184. 1. Od rozstrzygnięcia protestu przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem ust. 1a.

1a. W postępowaniu o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie od rozstrzygnięcia protestu dotyczącego:

1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki i zapytania o cenę;

2) opisu sposobu oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;

3) wykluczenia wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia;

4) odrzucenia oferty.

2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu w terminie 10 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu lub upływu terminu rozstrzygnięcia protestu, a jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 - w terminie 5 dni, jednocześnie przekazując kopię treści odwołania zamawiającemu. Złożenie odwołania w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jego wniesieniem do Prezesa Urzędu.

3. Kopię odwołania zamawiający przekazuje jednocześnie wszystkim uczestnikom postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, nie później jednak niż w terminie 2 dni od dnia jej otrzymania, wzywając ich do wzięcia udziału w postępowaniu odwoławczym.

4. Uczestnik postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu może zgłosić

przystąpienie do postępowania odwoławczego najpóźniej do czasu otwarcia posiedzenia składu orzekającego Izby, wskazując swój interes prawny w przystąpieniu i stronę, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Urzędu, przekazując jego kopię zamawiającemu oraz wykonawcy wnoszącemu odwołanie.

5. Czynności wykonawcy, który przystąpił do postępowania odwoławczego, nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił.
6. Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego (Dz.U. Nr 43, poz. 296, z późn. zm.) o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.

**XX. INTERGRALNĄ CZĘŚĆ NINIEJSZEJ SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA STANOWIĄ ZAŁĄCZNIKI :**

- 1/ Formularz oferty*
- 2/ Projekt umowy*
- 3/ Przedmiary robót*
- 4/ Projekt budowlany*
- 5/ Dokumentacja związana z pozwoleniem na budowę*
- 6/ SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH*

*Niniejszą specyfikację zatwierdził :*

*Data zatwierdzenia.....*

.....

FORMULARZ OFERTY

Nazwa i siedziba Wykonawcy: .....

Nazwa i siedziba Zamawiającego : **Zakład Energetyki Ciepłej Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.  
w Mirosławcu, ul. Wolności 37, 78-650 Mirosławiec**

1. Nawiązując do zaproszenia do składania ofert w przetargu ograniczonym na “Rozbudowę i remont oczyszczalni ścieków w Mirosławcu oraz budowę przewodu tłoczego ścieków wraz z przepompownią w Mirosławcu Górnym”, Nr sprawy: **ZECWIK 7103/25/08**, oferuję wykonanie zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, przepisami prawa i sztuką budowlaną - za cenę ryczałtową :

Cena NETTO ..... zł

PODATEK VAT / ..... %/ : ..... zł

Cena BRUTTO : ..... zł

Słownie cena brutto: .....

2. Oświadczam, że zapoznałem się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami, dokonałem wizji lokalnej na terenie budowy i nie mam do niej zastrzeżeń oraz zdobyłem konieczne informacje do przygotowania oferty.

3. Całość zadania wykonam w terminie wynikającym z wzoru umowy.

4. Oświadczam, że uważam się związanym niniejszą ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, tj. 30 dni od daty otwarcia ofert.

5. Na wykonane roboty udzielam rękojmi i gwarancji zgodnie z wzorem umowy.

6. Wadium w wysokości 100 000,00 zł zostało wniesione w dniu w formie.....

7. Oświadczam, że zawarty w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przeze mnie zaakceptowany i zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego

8. W przypadku wyboru mojej oferty, najpóźniej do dnia podpisania umowy wniosę zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie:.....9. Numer mojego konta bankowego dla zwrotu wadium:.....

10. Integralną część niniejszej oferty stanowią następujące załączniki:

1/  
2/  
3/  
4/  
5/  
6/  
7/  
8/  
9/  
..

*Miejscowość i data*

*Podpis osoby/osób*  
Upoważnionych do składania woli w imieniu Wykonawcy

**UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE**  
**W TRYBIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**  
**/projekt najważniejszych postanowień/**

na "Rozbudowę i remont oczyszczalni ścieków w Mirosławcu oraz budowę przewodu tłocznego ścieków wraz z przepompownią w Mirosławcu Górnym", Nr sprawy: ZECWIK 7103/25/08.

Zawarta w dniu ..... w Mirosławcu pomiędzy:

Zakładem Energetyki Ciepłej Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Mirosławcu, ul. Wolności 37, 78-650, reprezentowaną przez ....., zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....

reprezentowaną przez:  
zwaną w dalszej części umowy "Wykonawcą".

**§1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane zgodnie ze złożoną ofertą - stanowiącą *zał. nr 1* do umowy - w oparciu o dokumentację projektową - stanowiącą *załącznik nr 2* do umowy, wiedzę i sztukę budowlaną, oraz SIWZ - stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.
2. W przypadku ew. niezgodności pomiędzy specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiącymi załącznik do SIWZ a dokumentacją projektową lub niniejszą umową, pierwszeństwo będą miały postanowienia umowy i dokumentacji projektowej.

**§2**

Termin realizacji umowy: w terminie 10 miesięcy od dnia podpisania umowy i oświadczenia przez Zamawiającego w formie pisemnej, iż nie odstępuje od umowy z przyczyn braku środków finansowych, przez co rozumie się bezusterkowy odbiór wszystkich robót i obiektów i przyjęcie ścieków przez oczyszczalnię.

**§3**

Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy w terminie do 3 dni od daty podpisania umowy.

**§4**

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:

Branża budowlana –

Branża elektryczna –

Inspektor nadzoru jest uprawniony, jeżeli jest to niezbędne dla prawidłowego oraz zgodnego z umową i dokumentacją projektową wykonania przedmiotu umowy, do wydania Wykonawcy polecenia dokonania takich zmian jakości i ilości lub ich odpowiednich części, które uzna za niezbędne.

2. Wykonawca musi zapewnić Inspektorowi Nadzoru pełny dostęp do robót. Wykonawca jest zobowiązany informować Inspektora Nadzoru, kiedy roboty zanikające oraz ulegające zakryciu będą



gotowe do zbadania i odbioru. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego, na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

#### §5

Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest kierownik budowy w osobie: ....., legitymujący się uprawnieniami nr:.....

#### §6

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić ochronę znajdującego się na terenie budowy mienia oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa jak również ubezpieczyć budowę i roboty od wszelkich szkód i ryzyk, a po zakończeniu prac usunąć z terenu budowy w terminie 14 dni zaplecze oraz wszystkie materiały i uporządkować teren.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia terenu robót i samych robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej, jak również zawrze wszelkie inne umowy ubezpieczenia, celem ograniczenia ryzyka związanego z realizacją niniejszej umowy.
3. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia w trakcie realizacji robót urządzeń, mienia także osób trzecich lub ich części przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkód i doprowadzenia urządzeń lub mienia do stanu poprzedniego. W przypadku gdy stanie się to z winy Zamawiającego lub osób przez niego uprawnionych do przebywania na placu budowy, naprawa następuje na koszt Zamawiającego.
4. Wykonawca przekaze kopie polisy ubezpieczeniowej Zamawiającemu w terminie 30 dni od zawarcia umowy.

#### §7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z własnych materiałów i przy użyciu własnego sprzętu.
2. Materiały, o których mowa w § 7 pkt. 1 powinny podlegać klasyfikacji kontroli jakości stosownie do obowiązujących w tej mierze przepisów, odpowiadać wymaganiom umowy pod względem jakości. Na każde żądanie Zamawiającego materiały te zostaną poddane kontroli - badaniom w miejscu produkcji, na placu budowy lub też w określonym przez Zamawiającego miejscu.
3. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki, materiały wymagane do badania jakości materiałów, a także do badania ciężaru i ilości zużytych materiałów oraz na żądanie Zamawiającego dostarczy atesty na wbudowane materiały.
4. Badania materiałów o których mowa w pkt. 2 będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt .

#### §8

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z zapisem specyfikacji istotnych warunków zamówienia będzie wynagrodzenie ryczałtowe.
2. **Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność za realizację przedmiotu umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, zgodnie z wybraną ofertę, w następującej wysokości .....**
3. Wynagrodzenie określone w § 8 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia publicznego.
4. Uzgodnione wynagrodzenie jest niezmienne do końca realizacji inwestycji bez względu na okoliczności /ryzyko Wykonawcy/.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT, zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP: ..... i jest uprawniony do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod

numerem NIP: .....

### §9

1. W przypadku, gdy w toku realizacji robót wystąpi konieczność wykonania robót dodatkowych, których Wykonawca przy dołożeniu najwyższej staranności nie mógł przewidzieć, a których zakres nie przekroczy 50% wartości zamówienia, oraz których z przyczyn technicznych lub gospodarczych nie można oddzielić od robót podstawowych, to Wykonawca zobowiązany jest wykonać te roboty na dodatkowe zamówienie Zamawiającego, udzielone z wolnej ręki, przy jednoczesnym zachowaniu tych samych norm, standardów i parametrów oraz stawek kalkulacyjnych wynagrodzenia, określonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
2. Wszystkie ewentualne roboty dodatkowe będą wymagały dodatkowego zlecenia w formie pisemnej. Zakres i koszt robót dodatkowych określony zostanie przez inspektora nadzoru i Wykonawcę protokołem konieczności. Podstawą realizacji robót dodatkowych jest zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności i umowa o ich wykonanie. Robotami dodatkowymi nie są te roboty, których wykonanie Wykonawca powinien przewidzieć przy składaniu oferty zgodnie z SIWZ. Takie roboty Wykonawca zobowiązuje się wykonać w ramach ceny wynikającej z oferty.

### § 10

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za realizację przedmiotu umowy będzie następować fakturami częściowymi za etapy zrealizowane - zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, z tym, że pierwsze faktury częściowe mogą wpłynąć do Zamawiającego nie wcześniej niż to wynika z harmonogramu rzeczowo-finansowego, oraz faktury częściowe nie mogą przekraczać 90% wartości zrealizowanych etapów.
2. Faktury częściowe wystawiane będą przez Wykonawcę za wykonane etapy rozliczeniowe, po sprawdzeniu i podpisaniu przez Inspektora Nadzoru bezusterkowego protokołu wykonania tych etapów.
3. Ostateczne rozliczenie należności za przedmiot umowy nastąpi fakturą końcową wystawioną w oparciu o protokół odbioru końcowego.
4. Termin wystawienia faktury końcowej: do 7 dni od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy, pod warunkiem dokonania przez Zamawiającego bezusterkowego odbioru końcowego.
5. Należności Wykonawcy płacone będą przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy nr .....
6. Strony postanawiają, że zapłata należności Wykonawcy nastąpi w terminie 30 dni, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi (protokół odbioru robót).

### § 11

Strony zobowiązują się do kar umownych w następujących przypadkach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary w wysokości 0,2%, liczone od wynagrodzenia umownego brutto - za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w stosunku do daty wskazanej w § 2 jak i opóźnienia w usuwaniu wad
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary w wysokości 0,2% liczone od wynagrodzenia za dany etap za każdy dzień opóźnienia - w oddaniu danego etapu zgodnie z harmonogramem rzeczowo- finansowym,
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary w wysokości 0,2% liczone od wynagrodzenia umownego brutto po przekroczeniu terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi lub gwarancji.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe liczone od wartości faktury brutto-za

każdy dzień zwłoki - po przekroczeniu terminu określonego w § 10 pkt. 6.

## §12

Poza powyższym strony postanawiają o dodatkowych karach umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto. Kary te nie dotyczą przypadków określonych w art. 145 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych i paragraf 16 ust 2a niniejszej umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość kar umownych nie pokrywa rzeczywiście poniesionych szkód i utraconych korzyści.

## §13

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru częściowego będą kolejne etapy zrealizowanych robót, wynikających z harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji objętej niniejszą umową. Odbiory częściowe polegają na potwierdzeniu przez Inspektora Nadzoru w ciągu 7 dni roboczych od daty złożenia zawiadomienia o gotowości do odbioru robót - wykonania elementów rozliczeniowych robót i służą wyłącznie do celów fakturowania.
2. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
3. Odbiór końcowy ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
4. Odbioru dokonuje przedstawiciel Zamawiającego wyposażony w odpowiednie pełnomocnictwo i posiadający zgodnie z art. 18 ust. 1 Prawa Budowlanego stosowne kwalifikacje zawodowe.
5. W czynnościach odbioru uczestniczą: kierownik budowy, inspektor nadzoru inwestorskiego, a także przedstawiciele stron. Poza umocowanymi przedstawicielami stron, w odbiorze końcowym mogą brać udział rzeczoznawcy powołani przez strony.
6. **Zasady określające rozpoczęcie czynności odbiorowych:** Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru jest ich zakończenie i skompletowanie dokumentacji, pozwalającej na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności:
  - oświadczenie kierownika budowy potwierdzającego, że: roboty zostały wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz, że plac budowy oraz wszelkie przyległe drogi, budynki, place i działki wykorzystywane przez Wykonawcę zostały profesjonalnie uprzątnięte i doprowadzone do należytego stanu.
  - protokoły jakości materiałów (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości - wydane przez polskie instytucje uprawnione do ich wydania)
7. W przypadku nie dostarczenia któregokolwiek z powyższych dokumentów Zamawiający będzie miał prawo do nie przystępowania do czynności odbiorowych.
8. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy robót w ciągu 14 -dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę. Termin zakończenia odbioru nie będzie dłuższy niż 3 dni, chyba że konieczne będą opinie biegłych lub inne badania.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia :
  - jeżeli wady nadają się do usunięcia - może odmówić odbioru do czasu usunięcia tych wad
  - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia :

- jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem - może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie
- jeżeli uniemożliwiają one użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem - może żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, nie dokonując odbioru.

W każdym z w/w przypadków Zamawiający może od umowy odstąpić w całości lub w części i może powierzyć wykonanie osobie trzeciej na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.

10. Strony postanawiają że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

11. Termin usunięcia wad strony wyznaczają wspólnie, z tym że nie może być od dłuższy niż 21 dni.

#### § 14

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót, budowli i obiektów budowlanych z najwyższą starannością, z niewadliwych materiałów, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy, oraz że nie będą one posiadać wad. Wykonawca robót jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi i zobowiązuje się usunąć wady nieodpłatnie niezwłocznie po wezwaniu przez Zamawiającego bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich szkód, jakie Zamawiający poniesie wskutek zaistnienia wad.
2. **Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi z punktu 1 wygasają po upływie 36 miesięcy, z tym że w zakresie dostarczonych urządzeń po upływie 24 miesięcy.**
3. Bieg terminu, po upływie którego wygasają uprawnienia z tytułu gwarancji i rękojmi, rozpoczyna się w stosunku do Wykonawcy w dniu zakończenia czynności odbioru końcowego i stwierdzenia prawidłowego wykonania robót bez usterek.
4. Termin usunięcia wad wyznacza Zamawiający

#### § 15

1. **Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia na rzecz zamawiającego - w dniu zawarcia umowy - zabezpieczenia należytego wykonania zadania .**
2. Zabezpieczenie będzie wniesione w formie: ..... (*pieniądza, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości*).
3. **Zabezpieczenie należytego wykonania zadania wynosi 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie, co daje kwotę: ..... zł**
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
5. Część zabezpieczenia - w wysokości 70% - zamawiający zwróci w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane.
6. Pozostała część zabezpieczenia w wysokości 30% będzie pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub gwarancji jakości.
7. Kwota zabezpieczenia, o której mowa w ust. 6 będzie zwrócone nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości i protokolarnego stwierdzenia braku wad i usterek.
8. W dniu zawarcia umowy Wykonawca okaże Zamawiającemu polisę OC od odpowiedzialności deliktowej i kontraktowej na kwotę 5 mln zł ważną i opłaconą na okres co najmniej 12 miesięcy, a w późniejszym terminie polisę tą przedłuży aż do całkowitego wykonania umowy, pod rygorem

odstąpienia od umowy przez Zamawiającego i zapłaty kary umownej w wysokości 5% wartości umowy.

## § 16

Strony postanawiają, że oprócz wypadków wymienionych w tyt. XI Kodeksu Cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

1. Zamawiający może odstąpić od umowy przez cały okres jej obowiązywania, jeżeli:

- a/ zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy;
- b/ zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
- c/ Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich przez okres 2 tygodni;
- d/ Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót;
- e/ jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją projektową lub też nie należycie wykonuje swoje zobowiązania umowne, w tym opóźnia się z oddaniem robót w terminie określonym w § 2;
- f/ Wykonawca nie dokonał płatności na rzecz podwykonawcy;
- g/ w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- h/ Zamawiającemu zabraknie środków finansowych dla rozpoczęcia i 100% realizacji umowy /Zamawiający w dniu ogłoszenia o wszczęciu postępowania przetargowego nie miał zagwarantowanego finansowania inwestycji, a ubiega się o dotację/.

W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu przyczyn o których mowa w ust. 1 pkt.c-f Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej - pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacyjny robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt Strony, która spowodowała odstąpienie od umowy. W takim przypadku Zamawiający zapłaci Wykonawcy taką część wynagrodzenia, która odpowiada zakresowi bezusterkowo zrealizowanych robót. Zasady dotyczące udzielonej przez Wykonawcę rękojmi i gwarancji będą zastosowane odpowiednio pomimo odstąpienia od umowy.
4. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest zawiadomić drugą Stronę o zamiarze odstąpienia - na 2 tygodnie przed terminem odstąpienia.

## § 17

Wykonawca ma prawo podpisywać umowy z podwykonawcami, jednak ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu w formie pisemnej w/w/ umowy. Wypłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy będzie uzależniona od złożenia pisemnego oświadczenia przez podwykonawców, iż ich wynagrodzenie zostało wypłacone.

## §18

1. Wykonawcy przystępujący do niniejszej umowy na podstawie oferty wspólnej w celu jej realizacji ponoszą solidarną odpowiedzialność wobec Zamawiającego, niezależnie od treści umów, które zawarli między sobą.
2. Zamawiający kieruje wszystkie pisma i oświadczenia, jakie wynikają z realizacji umowy do jednego z wykonawców wskazanego w umowie, ze skutkiem prawnym wobec drugiego, dotyczy to również płatności. Wskazany Wykonawca to .....

3. Wykonawcy na piśmie za potwierdzeniem odbioru, mogą wyznaczyć lub zmienić jednego z nich uprawnionego do korespondencji, odbioru i przyjmowania oświadczeń Zamawiającego jak i płatności.
4. Wykonawcy są upoważnieni do ustalenia między sobą zakresu wykonanych przez nich robót, chyba, że co innego wynika z odrębnych ustaleń.
5. O ustaleniach dokonanych w myśl ust. 3, 4 Wykonawcy są zobowiązani powiadomić na piśmie Zamawiającego.

#### **§19**

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenia w terminie, o którym mowa w pkt 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd rzeczowo i miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 20**

Wszelkie zmiany niniejszej umowy będą odbywały się za zgodą obydwu Stron, na piśmie, pod rygorem nieważności.

#### **§ 21**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 22**

Umowę niniejszą sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: po dwa dla każdej ze stron.

Załączniki:

- 1/ **Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji inwestycji**
- 2/ **Oferta Wykonawcy**
- 3/ **SIWZ**

**Zamawiający**

**Wykonawca**