

**ZARZĄDZENIE NR 74**  
**BURMISTRZA MIROSLAWCA**

z dnia 1 sierpnia 2012 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne  
Gminy i Miasta Mirosławiec**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do wiadomości przez ogłoszenie w Wałeckim Portalu Informacyjnym na tablicy ogłoszeń urzędu i na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Mirosławiec

#### I

- 1) Księga wieczysta KO1W/00028596/0.
- 2) Działka nr 114/5 położona w Łowiczu Waleckim, obręb nr 0035.
- 3) Powierzchnia 132 m<sup>2</sup>.
- 4) Nieruchomość niezabudowana.
- 5) Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była na cele mieszkaniowe.
- 6) Forma sprzedaży - własność - bez przetargu - działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 3/11.
- 7) Wartość nieruchomości 1 016,00 zł + 23% VAT.

#### II

- 1) Księga wieczysta K.W. Nr 21572.
- 2) Działka nr 619 położona w Mirosławcu przy ul. Wolności 57/4.
- 3) Powierzchnia 1282 m<sup>2</sup>.
- 4) Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 4 lokalach mieszkalnych częściowo podpiwniczonym z poddaszem użytkowym.
- 5) Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
- 6) Nieruchomość zabudowana.
- 7) Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu.
- 8) Opis lokalu mieszkalnego nr 4

Lokal mieszkalny usytuowany jest na I piętrze, składający się z trzech pokoi, kuchni i łazienki o pow. użytkowej 59,65 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie gospodarcze o pow. 19,17 m<sup>2</sup> oraz dwie piwnice o pow. 8,89 m<sup>2</sup> i 8,18 m<sup>2</sup>.

Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 248/1000.

Wartość lokalu - 49 629,00 zł.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu