

# ZARZĄDZENIE NR 12/ 2011 BURMISTRZA MIROSLAWCA z dnia 21 lutego 2011 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .

Na podstawie ;

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm. ), zarządzam, co następuje :

## § 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia .

## § 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec na okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Wałęckim Portalu Informacyjnym , na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu .

## § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

  
BURMISTRZ  
Piotr Pawlik

  
RADCA PRAWNY  
Krzysztof Chetkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 12/2011  
Burmistrza Mirosławca z dnia  
21 lutego 2011r.

## **W y k a z** **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży** **na terenie miasta i gminy Mirosławiec.**

### **I**

1. Księga wieczysta K.W. Nr 10293
2. Działka nr 402 położona w Mirosławcu przy ul. Poznańskiej 6 .
3. Powierzchnia 493 m<sup>2</sup> .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 2 lokalach mieszkalnych niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym .
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr **1** .  
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze składający się z jednego pokoju, kuchni , łazienki z wc i korytarza o pow. użytkowej **35,32 m<sup>2</sup>** . Do lokalu przynależne są dwa pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. **14,43 m<sup>2</sup>** .  
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 477/1000 .  
Wartość lokalu - 24.900,00 zł.  
Dokumentacja - 442,80 zł.

### **II .**

1. Księga wieczysta K.W. Nr 37019
2. Działka nr 380 położona w Mirosławcu przy Placu Wolności 5 .
3. Powierzchnia 282 m<sup>2</sup> .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 5 lokalach mieszkalnych niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym .
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr **1** .  
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze składający się z dwóch pokoi, kuchni , łazienki z wc i przedpokoju o pow. użytkowej **55,60 m<sup>2</sup>** . Do lokalu przynależne jest pomieszczenie gospodarcze o pow. **7,20 m<sup>2</sup>** .  
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 262/1000 .  
Wartość lokalu - 39.200,00 zł.  
Dokumentacja - 442,80 zł.

VERTE

### III.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 37023
2. Działka nr 629/9 położona w Mirosławcu , obręb nr 0001 .
3. Powierzchnia 45 m<sup>2</sup> .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była na cele mieszkaniowe .
6. Forma sprzedaży – własność - bez przetargu – działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 614/2 i 629/1 .
7. Wartość nieruchomości – 1.220,00 zł.+ 23 % VAT  
Dokumentacja – 2.565, 00 zł. z VAT

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu .

  
BURMISTRZ  
Piotr Pawlik