

## OŚWIADCZENIE

w sprawie wykonywania na nieruchomości o powierzchni powyżej 3500 m<sup>2</sup> robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej przez wyłączenie więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej.

<b>Podstawa prawna:</b>	Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U.2017 poz.1566)
<b>Miejsce składania:</b>	Urząd Miejski w Mirosławcu, ul. Wolności 37, 78-650 Mirosławiec

<b>ORGAN WŁAŚCIWY DO PRZYJĘCIA OŚWIADCZENIA:</b>	<b>BURMISTRZ MIROSŁAWCA</b>
<b>DANE SKŁADAJĄCEGO OŚWIADCZENIE:</b>	
<b>A. OSOBA FIZYCZNA</b>	
Imię i nazwisko:	
Adres zamieszkania:	
<b>B. OSOBA PRAWNA, JEDNOSTKA ORGANIZACYJNA, SPÓŁKA NIEPOSIADAJĄCA OSOBOWOŚCI PRAWNEJ</b>	
Nazwa:	
Adres siedziby:	

### 1. Niniejszym oświadczam, że posiadam

nieruchomość/nieruchomości\* o powierzchni powyżej 3500 m<sup>2</sup>, na której/ych na skutek wykonywania robót lub obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem, wyłączono więcej niż 70% powierzchni nieruchomości z powierzchni biologicznie czynnej na obszarach nieujętych w systemy kanalizacji otwartej lub zamkniętej mającej wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej (art. 269 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, Dz.U.2017 poz.1566).

### 2. Nieruchomości spełniające ww. kryteria.

Lp.	Nr działki ewidencyjnej/ Nr księgi wieczystej/ położenie	Całkowita powierzchnia w m2	Wielkość utraconej powierzchni biologicznie czynnej w m2	Powierzchnia biologicznie czynna w m2
1.				
2.				
3.				
4.				

### 3. Oświadczam, że na ww. nieruchomości / nieruchomościach\*

- Nie znajdują się urządzenia do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem.
- Znajdują się urządzenia do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych

- rodzaj urządzeń (np. studnie chłonne, rowy chłonne, przewody drenarskie, skrzynki lub kanały rozsączające)

.....

- o pojemności do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem
- o pojemności od 10% do 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem
- o pojemności powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem.

### 4. Oświadczam, że posiadam tytuł prawny do dysponowania nieruchomością/nieruchomościami\*, wynikający z prawa:

- 1) własności,
- 2) współwłasności (proszę wskazać współwłaścicieli – imię, nazwisko, adres)  
.....,
- 3) użytkowania wieczystego,
- 4) trwałego zarządu,
- 5) inne .....

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis oświadczającego)

\* właściwe podkreślić

### OBJAŚNIENIA:

#### Opłatę za usługi wodne są obowiązane ponosić:

1) osoby fizyczne, osoby prawne, jednostki organizacyjne, w tym spółki nieposiadające osobowości prawnej, będące:

- a) właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- b) posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych,
- c) użytkownikami wieczystymi gruntów,
- d) posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, które na skutek wykonywania robót i obiektów mających wpływ na zmniejszenie naturalnej retencji terenowej doprowadziły do zmniejszenia tej retencji.

Wysokość opłaty za ww. usługę wodną zależy odpowiednio od wielkości powierzchni uszczelnionej, rozumianej jako powierzchnia zabudowana trwale, w sposób uniemożliwiający naturalną retencję wód opadowych oraz zastosowania kompensacji retencyjnej. Sposób obliczania opłaty za tę usługę wodną reguluje art. 272 ust. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, Dz.U.2017 poz.1566). wskazując, że wysokość opłaty ustala się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty, wyrażonej w m<sup>2</sup> wielkości utraconej powierzchni biologicznie czynnej oraz czasu wyrażonego w latach.

Opłatę za zmniejszoną naturalną retencję terenową ustala Burmistrz Mirosławca w formie informacji, a podmiot obowiązany do jej uiszczenia wnosi ją na rachunek bankowy wskazany w informacji w terminie 14 dni od dnia, w którym mu ją doręczono. Wpływy z opłat z tytułu zmniejszenia naturalnej retencji stanowią w 90% przychód Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, a w 10% dochód budżetu gminy.

Jednostkowe stawki opłat, zgodnie z § 9 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 22 grudnia 2017 r. w sprawie jednostkowych stawek opłat za usługi wodne (Dz. U.2017 poz .2502), wynoszą:

- 1) bez urządzeń do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem - 0,50 zł za 1 m<sup>2</sup> na 1 rok,
- 2) z urządzeniami do retencjonowania wody z powierzchni uszczelnionych o pojemności:
  - a) do 10% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem - 0,30 zł za 1 m<sup>2</sup> na 1 rok,
  - b) od 10 do 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem - 0,15 zł za 1 m<sup>2</sup> na 1 rok,
  - c) powyżej 30% odpływu rocznego z powierzchni uszczelnionych trwale związanych z gruntem - 0,05 zł za 1 m<sup>2</sup> na 1 rok.

Nieruchomościami są części powierzchni ziemskiej stanowiące odrębny przedmiot własności (grunty), jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności ( art. 46 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 kodeks cywilny, t.j. Dz. U. z 2017 poz. 459).