

Projekt

162

z dnia 7 maja 2012 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MIROŚLAWCU**

z dnia 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości stanowiące własność Gminy Mirosławiec.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Mirosławcu uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na nieruchomości stanowiące własność Gminy Mirosławiec w trybie bezprzetargowym zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. W przypadku, gdy na dzierżawę nieruchomości wpłynie więcej niż jeden wniosek, wydzierżawienie odbędzie się w trybie przetargu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mirosławca.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Krzysztof Chetkowski

BURMISTRZ MIROŚLAWCA
Piotr Kowalik

WZSTĘPCA BURMISTRZA
Dariusz Bartosiak

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Mirosławcu
 z dnia 2 maja 2012 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Miasta i Gminy Mirosławiec 2012r.

L.p.	K.w.	Nr działki	Powierzchnia	Polozenie	Czynsz w dt	Przeznaczenie w m.p.z.p	Okres dzierżawy	Uwagi
1.	1515	183/1	0,66 ha	Piecnik	0,315 dt	rolne	9 lat	-
2.	11515	130	0,02 ha	Piecnik	0,01 dt	rolne	9 lat	-
3.	11515	119/1	0,44 ha	Piecnik	0,22 dt	rolne	9 lat	-
4.	11515	276/3	0,50 ha	Piecnik	1,00 dt	rolne	9 lat	-
5.		53	0,52 ha	Setnica	0,27 dt	rolne	9 lat	-
6.	14588	275	1,04 ha	Bronikowo	0,928 dt	rolne	9 lat	-
7.	14588	259	2,36 ha	Bronikowo	3,279 dt	rolne	9 lat	-
8.	11114	12/1	4,24 ha	Bronikowo	6,53 dt	rolne	9 lat	-
9.	14588	170 171/1 171/2 172	0,48 ha	Bronikowo	4,60 dt	rolne	9 lat	-
10.	27885	426/1	1,60 ha	Hanki	0,81 dt	rolne	9 lat	-
11.	11304	179/4	0,36 ha	Hanki	0,36 dt	rolne	9 lat	-
12.	11304	646 648 657	0,41 ha 0,34 ha 0,23 ha	Hanki	1,39	rolne	9 lat	-
13.	11304	154/1 381	0,16 ha 0,07 ha	Hanki	dt	rolne	9 lat	-

33.	37023	818/2	0,0096 ha	Miroslawiec	0,01 dt	ogrodnicze	6 lat	-
34.	13928	629/10	0,0913 ha	Miroslawiec	0,01 dt	ogrodnicze	6 lat	-
35.	13928	217/48	0,01 ha	Miroslawiec	-	ogrodnicze	6 lat	-
36.	13928	217/48	0,0375 ha	Miroslawiec	0,02 dt	ogrodnicze	6 lat	-
37.	13928	217/48	0,0075 ha	Miroslawiec	0,01 dt	ogrodnicze	6 lat	-
38.	13928	217/48	0,01 ha	Miroslawiec	0,02 dt	ogrodnicze	6 lat	-
39.	13911	438	0,0087 ha	Miroslawiec	0,01 dt	ogrodnicze	6 lat	-
40.	13911	438	0,0128 ha	Miroslawiec	0,02 dt	ogrodnicze	6 lat	-
41.	13928	192	1,0149 ha	Miroslawiec	1,66 dt	ogrodnicze	6 lat	-
42.	13928	217/48	0,01 ha	Miroslawiec	0,02 dt	ogrodnicze	6 lat	-
43.	13831	201/2	0,0320 ha	Miroslawiec	0,16 dt	ogrodnicze	6 lat	-
44.	13831	621/1	0,0018 ha	Miroslawiec	0,90 dt	pod garaż	6 lat	Obowiązujący VAT
45.	13831	621/1	0,0030 ha	Miroslawiec	1,50 dt	pod garaż	6 lat	Obowiązujący VAT
46.	13931	621/1	0,053 ha	Miroslawiec	2,65 dt	pod garaż	6 lat	Obowiązujący VAT
47.	13931	621/1	0,0060 ha	Miroslawiec	3,00 dt	pod garaż	6 lat	Obowiązujący VAT
48.	13931	621/1	0,0075 ha	Miroslawiec	3,75 dt	pod garaż	6 lat	Obowiązujący VAT
49.	38888	630/19	0,0173 ha	Miroslawiec	-	ogrodniczy	6 lat	-
50.	38888	35/12	0,1248 ha	Miroslawiec	0,02 dt	ogrodniczy	6 lat	-
51.	13886	2 3	0,2471 ha 0,2292 ha	Miroslawiec	0,10 dt	ogrodniczy	6 lat	-
52.	13663	154/3	0,0294 ha	Miroslawiec	0,01 dt	ogrodniczy	6 lat	-
53.	13928	217/48	0,0075 ha	Miroslawiec	-	ogrodniczy	6 lat	-
54.	37976	484	0,0140 ha	Miroslawiec	0,02 dt	ogrodniczy	6 lat	-
55.	24027	797	0,10 ha	Miroslawiec	0,17 dt	ogrodniczy	6 lat	-
56.	24027	797	0,10 ha	Miroslawiec	0,17 dt	ogrodniczy	6 lat	-

57.	37976	172	0,0024 ha	Mirosławiec	0,75 dt	pod działalność	6 lat	Obowiązujący VAT
58.	37976	172	0,0036 ha	Mirosławiec	1,75 dt	pod działalność	6 lat	Obowiązujący VAT
59.	37976	172	0,0077 ha	Mirosławiec	3,85 dt	pod działalność	6 lat	Obowiązujący VAT
60.	37976	172	0,0080 ha	Mirosławiec	2,24 dt	pod działalność	6 lat	Obowiązujący VAT

Uzasadnienie

Uchwała Nr XXI/131/2008 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirosławiec w § 9 upoważnia Burmistrza Mirosławca do zawierania umów na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, natomiast nie przewiduje upoważnienia do zawierania kolejnych umów dotyczących tej samej nieruchomości.

W związku z powyższym na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wymagana jest zgoda Rady Miejskiej. Zgodnie z przepisem art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miejskiej.

BURMISTRZ MIROSŁAWCA
Pawlik
Piotr Pawlik