

Projekt nr 34

UCHWAŁA NR NR/2011
RADY MIEJSKIEJ W MIROSLAWCU

z dnia 8 lutego 2011 r.

w sprawie zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 ze zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt. 7, ust. 1a , art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Mirosławcu, uchwała co następuje :

§ 1. Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych zbywanych na rzecz najemców, wymienionych w załączniku Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały - w wysokości określonej w tych załącznikach.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Mirosławca.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

RADCA PRAWNY
Krzysztof Chelkowski
Krzysztof Chelkowski

BURMISTRZ
Piotr Pawlik
Piotr Pawlik

Sprowadziła:
B Skrzypczyk
08.02.2011

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mirosławcu
z dnia 8 lutego 2011 r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców.

- 1) Położenie nieruchomości - Mirosławiec, ul. Poznańska 6..
- 2) Powierzchnia lokalu - 35,32 m².
- 3) Powierzchnia pomieszczeń przynależnych - 14,43 m².
- 4) Wartość lokalu - 24.900,00zł.
- 5) Nr i powierzchnia działki: Nr 402, powierzchnia - 493 m².
- 6) Procentowy udział do części wspólnych i działki wynosi 477/1000.
- 7) Wysokość bonifikaty w % wynosi :
 - a) za złożenie wniosku o wykup lokalu ... % ulgi od ustalonej wartości rynkowej,
 - b) dalsze ...% ulgi przy jednorazowej zapłacie od wartości pozostałej do zapłaty po zastosowaniu bonifikaty wynikającej z pkt. 7a.
- 8) Najemca pokrywa koszty przygotowanej dokumentacji do sprzedaży w wysokości 442,80 zł.

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr
Rady Miejskiej w Mirosławcu
z dnia 8 lutego 2011 r.

Wykaz lokali przeznaczonych do zbycia na rzecz najemców.

- I.**
- 1) Położenie nieruchomości - Mirosławiec, Plac Wolności 5.
 - 2) Powierzchnia lokalu - 55,60 m².
 - 3) Powierzchnia pomieszczeń przynależnych - 7,20 m².
 - 4) Wartość lokalu - 39.200,00zł.
 - 5) Nr i powierzchnia działki: Nr 380, powierzchnia - 282 m².
 - 6) Procentowy udział do części wspólnych i działki wynosi 262/1000.
 - 7) Wysokość bonifikaty w % wynosi :
 - a) za złożenie wniosku o wykup lokalu ... % ulgi od ustalonej wartości rynkowej,
 - b) dalsze ...% ulgi przy jednorazowej zapłacie od wartości pozostałej do zapłaty po zastosowaniu bonifikaty wynikającej z pkt. 7a.
 - 8) Najemca pokrywa koszty przygotowanej dokumentacji do sprzedaży w wysokości 442,80 zł.