

**Protokół kontroli przeprowadzonej w dniu 17.02.2010 r.
przez Komisję Rewizyjną.**

W dniu 17.02.2010 podczas 34 posiedzenia Komisja Rewizyjna przy pełnym składzie osobowym:

Przewodniczący: Zbigniew Szylkiewicz

Wiceprzewodniczący: Bronisław Kujawa

Członek: Iwona Kłos

Członek: Paweł Słomka

przeprowadziła kontrolę środków finansowych z tytułu wynajmu pomieszczeń i gabinetów Ośrodka Zdrowia w Mirosławcu za 2009 r. oraz przeprowadziła analizę wydatków związanych z utrzymaniem w/w. budynku.

Całkowita powierzchnia budynku Ośrodka Zdrowia wynosi 643,2m².

Powierzchnia wynajmowana przez lekarzy i aptekę wraz z pomieszczeniem sprzątaczką wynosi 392,29m².

Pozostałe pomieszczenia o łącznej powierzchni 236,81m² Urząd Gminy i Miasta użycza Miejsko Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Mirosławcu.

Koszty utrzymania budynku w roku 2009 wyniosły około 61 232,43 zł;

W tym na naprawy i remonty w 2009 r. następujących kwotach:

na materiały 812, 03 zł, wykonawstwo 242,78 zł

w budynku Ośrodka Zdrowia jest kilka pomieszczeń nieużytkowanych:

-garaż oraz pomieszczenie na I piętrze gabinet

W roku 2009 opłaty za gaz wyniosły 34 982,04 zł;

za energię elektryczną 8 734,95zł;

za wodę wyniosła 1 249,36zł;

za ścieki 1 158,26zł;

wynagrodzenie dla sprzątaczką (½ etatu) wyniosło 11 293,44zł.

Natomiast łączne **przychody z czynszu** w skali rocznej za 2009 rok wynosiły **38 952,43 zł.**

W związku z niskimi kosztami wynajęcia lokali w Ośrodku Zdrowia Burmistrz ustaliła nowe

Tabela z nowymi stawkami czynszu za wynajem pomieszczeń i gabinetów stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Dokładny opis budynku wraz z planem stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Szczegółowa tabela kosztów utrzymania budynku Ośrodka Zdrowia stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

Prac.

Sybilka Jędrzejewska