

Protokół nr 23/09
z posiedzenia Komisji Gospodarki i Budżetu
odbytego w dniu 16 lutego 2009 r.

W XXIII posiedzeniu Komisji na 5 członków brało udział 4 członków komisji, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych decyzji.

Komisji Przewodniczył Pan Andrzej Krzywicki.

(Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu).

W komisji uczestniczyli: Burmistrz Mirosławca – Pani Elżbieta Rębecka –Sabak, Przewodnicząca Rady Miejskiej – Pani Janina Borowiec, Skarbnik Gminy – Pani Halina Glińska, oraz Inspektor ds. Ochrony Środowiska - Pan Aleksander Matusiak, który był obecny podczas omawiania punktu 4 porządku obrad.

(Lista obecności gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu).

Porządek posiedzenia:

1. Otwarcie XXIII posiedzenia Komisji Gospodarki i Budżetu.
2. Stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku obrad.
3. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia.
4. Program Ochrony Środowiska:
 - wykonanie zadań,
 - realizacja planu gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r.
5. Omówienie projektów uchwał.
 - a) zmian w budżecie Gminy i Miasta Mirosławiec na 2009 rok.
 - b) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne
 - c) nieodpłatnego przejęcie nieruchomości na mienie komunalne
6. Wolne wnioski i zapytania.

7. Zamknięcie obrad Komisji.

Czas trwania: 10.00 – 12.05

Protokołowała: Lidia Cybulska

Ad.1

Otwarcie XXIII posiedzenia Komisji Gospodarki i Budżetu.

O godzinie 10.00 Przewodniczący Komisji Pan Andrzej Krzywicki otworzył XXIII posiedzenie komisji.

Ad.2

Stwierdzenie quorum i przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący stwierdził quorum, na 5 członków komisji obecnych było 4 członków.

Następnie Przewodniczący, w związku z brakiem jakichkolwiek zmian do porządku obrad, poddał pod głosowanie proponowany porządek obrad.

Głosowanie:

Za -4,

Przeciw -0,

Wstrzymało się -0

Komisja Gospodarki i Budżetu w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęła porządek obrad.
(porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu)

Ad.3

Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.

Głosowanie:

Za -4,

Przeciw -0,

Wstrzymało się -0

Komisja Gospodarki i Budżetu w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęła protokół z poprzedniego posiedzenia.

Ad.4

Program Ochrony Środowiska: wykonanie zadań, realizacja planu gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r.

Przewodniczący Komisji Pan Andrzej Krzywicki poprosił o zabranie głosu Pana Aleksandra Matusiaka.

Pan Matusiak przedstawił komisji sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu ochrony środowiska i planu gospodarki odpadami przyjętych na 2008 r.

Na początku swojego wystąpienia Pan Inspektor poinformował komisję, iż w roku 2008 najważniejszą sprawą była sprawa składowiska odpadów w Mirosławcu. Odbywały się wszelkiego rodzaju spotkania z władzami naszego województwa, w celu ustalenia co dalej ze składowiskiem. Aby nasze składowisko mogło dalej funkcjonować pod rządami nowego zarządcy, całą procedurę otrzymania zezwolenia na zarządzanie składowiskiem trzeba było zaczynać od nowa, nie można było tego pozwolenia przepisać.

Nowy zarządca, którym jest firma Eko-Fiuk z Poczyna Zdroju uzyskała instrukcję eksploatacji składowiskiem, na początku marca b.r. firma uzyska zintegrowane pozwolenia.

Jak poinformował Pan Matusiak firma zakupiła na składowisko odpadów komunalnych nowy kompaktom. Odpady na składowisko w Mirosławcu będą przyjmowane z trzech powiatów: walecki, choszczeński i drawski.

Osobnym problemem w 2008 roku była zbiórka odpadów od mieszkańców. Poza firmą Eko-Fiuk, która również przejęła wywóz nieczystości od mieszkańców, na terenie naszej Gminy są również i mniejsze firmy wywożące odpady. Są to takie firmy jak: ALVATER z Pily, Pan Mazur, oraz Pan Lucjan Romańczuk. został wprowadzony inny system opłat. Kiedyś płaciło się za wywóz nieczystości, teraz płaci się za pojemnik.

Pan Aleksander Matusiak poinformował komisję, iż od 1 kwietnia 2009 r. zacznie obowiązywać tzw. sortowanie u źródła. Oznacza to, iż każdy z mieszkańców otrzyma worki na sortowanie odpadów. Pojemniki na sortowanie odpadów, które są na terenie naszego miasta zostaną zlikwidowane. Zostanie tylko kilka pojemników, w miejscach, gdzie jest największa częstotliwość wyrzucania nieczystości.

Została rozwiązana umowa z firmą, która do tej pory zajmowała się wywozem nieczystości szkodliwych i wielkogabarytowych. Od I kwartału zajmować się tym będzie firma Eko-Fiuk. W kilku punktach będą rozstawione kontenery na niebezpieczne odpady. Będzie to nieodpłatne. Na początku będzie to wywóz 1 na miesiąc, a potem 1 na dwa miesiące.

na zakończenie swojej wypowiedzi pan Aleksander Matusiak poinformował, iż na dzień dzisiejszy nie ma większych problemów, jeśli chodzi o współpracę z firmą Eko-Fiak. Pojawiają się oczywiście drobne skargi od mieszkańców, które zawsze można rozwiązać.

Pan Marek Madajewski poinformował, iż w Mirosławcu Górnym pojemniki na śmieci ustawione są w rzędzie, zawsze zapelnione są te pierwsze, natomiast pozostałe stoją puste. Ludziom nie chce się iść z odpadami do pozostałych kontenerów i wyrzucają śmieci obok pojemników na odpady.

Pan Matusiak poinformował, iż to wszystko da się jakoś ustalić.

Pan Zenon Gębarowski zwrócił się z zapytaniem, czego (w sprawozdaniu w punkcie 3) dotyczy zapis mówiący: „11 opinii i postanowień dla Starostwa Powiatowego w Wałczu w sprawach dotyczących zezwoleń”. O jakie dokładnie pozwolenia chodzi?

Pan Inspektor odpowiadając na zadane pytanie poinformował, iż Starostwo zasięga opinii z poszczególnych powiatów, dotyczących firm, które na terenie Powiatu zgłaszają chęć wywozu odpadów niebezpiecznych.

Pan Andrzej Krzywicki zwrócił się z zapytaniem do Pana Matusiaka jak wygląda sprawa odbioru nieczystości z myjni?

Pan Matusiak poinformował, iż w ubiegłym roku było kilka sygnałów, iż jeden z właścicieli myjni samochodowej nieczystości spuszcza do zbiorników wodnych. Właściciel ten został ukarany mandatami, ze Starostwa Powiatowego była komisja, która nakazała właścicielowi postawić separator wodny.

Zenon Gębarowski zwrócił się z zapytaniem, czy teraz ta sprawa jest już zakończona?

Pan Aleksander Matusiak poinformował, iż na dzień dzisiejszy wszystko jest dobrze.

Pan Zenon Gębarowski zwrócił uwagę na fakt istniejącego nieporządku wokół myjni zlokalizowanej przy ul. Wałeckiej. Otóż samochody wyjeżdżające z terenu myjni, błotem zanieczyszczają jezdnię. Pan Gębarowski dodał, iż jeśli ktoś chce prowadzić działalność gospodarczą, to najpierw niech zadba o odpowiednie zabezpieczenie terenu.

Pan Inspektor poinformował, iż Zarząd Dróg Krajowych bardzo często zwraca uwagę na zabrudzenia na jezdni Panu Lewandowskiemu.

Przewodniczący komisji pan Krzywicki zwrócił się z zapytaniem, co dalej z separatorem wód opadowych przy piaskowniku?

Pan Matusiak odpowiadając na zadane pytanie poinformował, iż separator został już wymieniony.

Pan Marek Madajewski zwrócił uwagę, aby została przeprowadzona inwentaryzacja studzienek w Mirosławcu Górnym. Być może są tam zrobione tylko i wyłącznie wpusty, a nie

ma odpływu. W związku z tym w Mirosławcu Górnym w czasie obfitych opadów deszczu i roztopach powstają wielkie kałuże. Zadał również zapytanie, kto jest odpowiedzialny za sprzątanie w Mirosławcu Górnym?

Pan Matusiak poinformował, iż ulice w Mirosławcu Górnym sprząta firma Pana Lucjana Romańczuka. Oświetlenie należy do Gminy, natomiast cała reszta należy do Wojskowej Agencji Nieruchomości.

Pani Burmistrz włączając się do rozmowy poinformowała, iż kałuże powstają, ponieważ nie ma zrobionego odwodnienia na jezdni.

Pan Zenon Gębarowski zwrócił uwagę na zanieczyszczony chodnik znajdujący się przy skwerze obok budynku byłej Restauracji Pomorskiej. czy nie można takiej sytuacji zaradzić.

Pani Przewodnicząca zasugerowała, aby koło tego skweru postawić paliki, aby samochody nie wjeżdżały, tym bardziej, iż zaraz obok znajduje się parking na samochody.

Pan Zenon Gębarowski zwrócił również uwagę na fakt, istniejącego nielegalnie wysypiska śmieci na drodze Mirosławiec – Czaplinek po lewej stronie.

Pan Matusiak poinformował, iż Straż Miejska próbuje ścigać tych, którzy nielegalnie wywożą śmieci.

Pani Przewodnicząca poinformowała, iż przedstawione sprawozdania jest bardzo ważne, z tego względu, iż będzie ono także przyjmowane na sesji.

Przewodniczący Pan Andrzej Krzywicki zaproponował, iż w związku z brakiem dalszych pytań ze strony członków komisji przegłosować przedstawione sprawozdanie.

Głosowanie:

Za -4,

Przeciw -0,

Wstrzymało się -0

Komisja Gospodarki i Budżetu w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęli sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu ochrony środowiska i planu gospodarki odpadami przyjętych na 2008 r.

Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu ochrony środowiska i planu gospodarki odpadami przyjętych na 2008 r. stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Następnie Pan Andrzej Krzywicki poinformował o sprawach dotyczących naszej Gminy ustalonych na posiedzeniu komisji rady powiatu zajmującej się drogami na której uczestniczył.

Otóż na lipiec- sierpień zaplanowana jest przebudowa drogi nr 10 na odcinku Nierad – Piecnik. Zaplanowane środki na tą inwestycje wynoszą 8 mln zł.

Pan Bolesław Romaniuk zwrócił się z zapytaniem, jak będzie organizowany ruch samochodowy w czasie planowanego remontu.

Pan Krzywicki poinformował, iż na razie jeszcze nie wiadomo jak będzie wyglądała organizacja ruchu w czasie remontu. Pan Krzywicki dodał również, iż Pan Piotr Pawlik i Bogdan Białas interweniowali u Dyrekcji Dróg Krajowych w sprawie wysepki znajdującej się w Lubnie. Następnie Przewodniczący Komisji poinformował, iż na sezon wakacyjny planowany jest remont drogi w Hankach, oraz na jesień droga Mirosławiec – Czaplinek. remont tej drogi ma potrwać 3 lata. Jako ciekawostkę dodał, iż Powiat na zimowe utrzymanie dróg ma zaplanowane 35 tys. zł.

Pani Burmistrz włączając się do rozmowy poinformowała, iż po sezonie zimowym na ulicach miasta pojawiają się bardzo duże ilości dziur, szczególnie na ulicy Parkowej i Orlej. remont tej drogi metoda „na zimno” nie daje takiego efektu, jak każdy się spodziewał.

Pan Zenon Gębarowski zwrócił się z zapytaniem do Pani Burmistrz co będzie dalej ze studzienkami w jezdni, które się zapadają?

Pani Burmistrz odpowiadając na zadane pytanie poinformowała, iż pisane są petycje do Dyrekcji Dróg Krajowych w sprawie zapadających się studzienek. Dyrekcja odpisuje, iż będą one remontowane.

Pan Marek Madajewski zwrócił się z zapytaniem do Pani Burmistrz, czy wiadomo coś już w sprawie poziomego oznakowania jezdni na drodze Mirosławiec- Mirosławiec Górny?

Pani Burmistrz poinformowała, iż nie ma na razie stworzonego projektu poziomego oznakowania jezdni.

Pan Zenon Gębarowski zwrócił się z zapytaniem, kto specjalizuje się w tworzeniu takiego planu?

Pani Elżbieta Rębecka-Sabak poinformowała, iż tworzeniem takich projektów zajmują się specjalne firmy. Następnie powoływana jest specjalna Komisja, której zadaniem jest sprawdzenie poprawności wykonanego zadania.

Pan Andrzej Krzywicki podziękował członkom komisji i obecnym gościom za dyskusję i przystąpił do realizacji kolejnego punktu obrad.

Ad.5

Omówienie projektów uchwał.

a) podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy i Miasta Mirosławiec na 2009 rok.

Przewodniczący poprosił o zabranie głosu Skarbnika Gminy Panią Halinę Glińską, która omówiła projekt uchwały nr 221 w sprawie zmian w budżecie Gminy i Miasta Mirosławiec na 2009 rok.

Pani skarbnik na początku swojej wypowiedzi poinformowała członków komisji, iż na dzień dzisiejszy tj. 16 luty 2009 r. zwiększa się dochody Gminy i Miasta Mirosławiec o kwotę 100,000 tys. zł. w związku z podpisaniem umowy na dofinansowanie ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej budowy Sali gimnastycznej z zapleczem przy ZS w Piecniku.

Następnie Pani Skarbnik poinformowała, iż następuje zmniejszenie subwencji oświatowej o kwotę 70,698 tys. zł. Pozostałe subwencje zostały na niezmiennym poziomie. zmniejszyły się również planowane udziały w podatku dochodowym od osób fizycznych o kwotę 71 zł.

Pani Skarbnik dodała, iż w III kwartale bieżącego roku będzie wiadomo, o ile zmniejszył się wpływ podatku do budżetu od osób prawnych.

Pani Halina Glińska dodała także, iż do każdego pracownika Urzędu Gminy i Miasta, oraz do kierowników Gminnych jednostek Organizacyjnych zostanie wysłane pismo z informacją o oszczędnej gospodarce finansową.

W dalszych słowach Pani Skarbnik poinformowała członków komisji jak przedstawiają się przemieszczenia wydatków budżetu Gminy i Miasta Mirosławiec na 2009 rok.

Przemieszczenia wydatków następują na kwotę 400,000 zł związane z Oświatą i

wychowaniem, oraz na kwotę 304 zł na termomodernizację budynku Szkoły Podstawowej oraz Sali gimnastycznej. Na zakończenie swojej wypowiedzi Pani Halina Glińska dodała, iż po dokonanych zmianach budżet zamyka się: dochodami w kwocie 16,893.154.93 zł, wydatkami w kwocie 21,258.292,93 zł oraz deficytem w wysokości 4,365.138 zł.

Dodała również, iż do projektu uchwały brakuje załączników nr 5 i 6, które zostaną dostarczone do sesji.

Pani Burmistrz włączając się do rozmowy poinformowała, iż firma krakowska „Innowacja” chce cały komplet dokumentów, który jest niezbędny do złożenia wniosku na termomodernizację. W związku z powyższym jest potrzeba zwołania sesji nadzwyczajnej w dniu 17 lutego 2009 r. o godz. 9.00.

Pan Zenon Gębarowski złożył wniosek aby w ramach planowanych oszczędności za sesję nadzwyczajną nie zostały wypłacone diety.

Głosowanie w sprawie przyjęcie wniosku:

Za -4,

Przeciw -0,

Wstrzymało się -0

Komisja Gospodarki i Budżetu, w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęła wniosek Pana Zenona Gębarowskiego, aby za sesję nadzwyczajną nie zostały wypłacone diety.

Przewodniczący komisji Gospodarki i Budżetu Pan Andrzej Krzywicki podziękował Pani Skarbnik za przedstawienie projektu uchwały nr 221 w sprawie zmian w budżecie Gminy i Miasta Mirosławiec na 2009 rok i w związku z brakiem pytań ze strony członków komisji poddał ten projekt pod głosowanie.

Głosowanie:

Za - 3,

Przeciw -0,

Wstrzymało się -1

Komisja Gospodarki i Budżetu w głosowaniu jawnym, 3 głosami za, brakiem przeciwnych i 1 wstrzymującym się przyjęła projekt uchwały nr 221 w sprawie zmian w budżecie Gminy i Miasta Mirosławiec na 2009 rok.

Projekt uchwały nr 221 w sprawie zmian w budżecie Gminy i Miasta Mirosławiec na 2009 rok stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Na komisję Gospodarki i Budżetu została poproszona Pani Bogusława Skrzypczyk, która omówiła dwa projekty uchwał:

b) podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne.

Pierwszym omówionym przez Panią Skrzypczyk projektem uchwały był projekt nr 220 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Pani Bogusława Skrzypczyk przypomniała komisji, iż za każdym razem przy sprzedaży mieszkania komunalnego musi zostać podjęta uchwała Rady Miejskiej. Mieszkanie to

położone jest przy ul. Wolności 5/2, na działce o numerze 471. działka wynosi 470 m².

Mieszkanie zostało wycenione przez biegłego na kwotę 38,000 tys. zł.

W związku z brakiem pytań Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 220 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Głosowanie:

Za -4,

Przeciw -0,

Wstrzymało się -0

Komisja Gospodarki i Budżetu w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęła projekt uchwały nr 220 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Projekt uchwały nr 220 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

b) podjęcie uchwały w sprawie nieodpłatnego przejęcie nieruchomości na mienie komunalne

Następnie Pani Bogusława Skrzypczyk przedstawiła komisji projekt uchwały nr 219 w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości na mienie komunalne.

Pani Inspektor poinformowała komisję, iż chodzi o przejęcie małej działki o powierzchni 240 m², która znajduje się w sąsiedztwie świetlicy wiejskiej w Próchnowie. Przejęcie tej działki umożliwi na wykorzystanie tego terenu na usytuowanie wiaty gospodarczej pod potrzeby składowania tam drewna do opalania świetlicy, oraz polepszyłoby to korzystanie z nieruchomości.

W związku z brakiem pytań ze strony komisji, Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały nr 219 w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości na mienie komunalne.

Głosowanie:

Za -4,

Przeciw -0,

Wstrzymało się -0

Komisja Gospodarki i Budżetu w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęła projekt uchwały nr 219 w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości na mienie komunalne.

Projekt uchwały nr 219 w sprawie nieodpłatnego przejęcia nieruchomości na mienie komunalne stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad.6

Wolne wnioski i zapytania.

Pan Marek Madajewski zwrócił się z zapytaniem do Pani Burmistrz jak wygląda sprawa mieszkań w Mirosławcu Górnym?

Pani Burmistrz odpowiadając na zadane pytanie poinformowała, iż mieszkańcy dalej mogą mieszkać w swoich mieszkaniach, z tym że gmina będzie musiała płacić odszkodowania za to, iż bez umowy zajmuje ona mieszkania należące do Wojskowej Agencji Mieszkaniowej. Wiąże się to również ze wzrostem czynszów dla mieszkańców.

Pan Andrzej Krzywicki poinformował, iż prace Komisji Mieszkaniowej posuwają się do przodu. wszyscy, którzy złożyli wniosek o przydział mieszkań socjalnych dostają określone ilości punktów, które są zawarte w regulaminie przydziału mieszkań.

Pan Bolesław Romaniuk zwrócił się z zapytaniem ile zostało złożonych podań od mieszkańców?

Pan Andrzej Krzywicki poinformował, iż ogółem złożonych było 62 podań. po pierwszej selekcji zostało wytypowanych 39 podań. Z tych zakwalifikowanych podań kwalifikuje się około 15 podań. w swojej dalszej wypowiedzi Pan Krzywicki dodał, iż sytuacja mieszkaniowa w Gminie Mirosławiec jest ciężka, ale nie jest tragiczna.

Pan Zenon Gębarowski zwrócił się z zapytaniem w imieniu swoim jak i mieszkańców, dlaczego pisma informujące o wzroście podatków na 2009 r. wysyłane są na osobnych pismach, nawet jeśli dotyczą jednej rodziny?

Pani Burmistrz poinformowała, iż chodzi tutaj pewnie o zapisy w ordynacji podatkowej. Dodała również, iż na sesje zostaną przygotowane pisemne wyjaśnienia dla mieszkańców naszej Gminy.

Pan Zenon Gębarowski poinformował, iż należy powielić imprezy kulturalne jaką miała miejsce w dniu 10 lutego 2009 r., w dniu obchodów Wyzwolenia Mirosławca, a mianowicie koncert Edyty Geppert.

Pani Burmistrz dodała, iż również był to dobry pomysł. Kwestią do dyskusji pozostaje rozwiązanie sprawy z biletami na takie imprezy.

Pan Zenon Gębarowski dodał, iż dobrze by było, aby organizowane koncerty w związku z innymi imprezami były biletowane.

Ad.7

Zamknięcie obrad Komisji.

W związku z wyczerpaniem się proponowanego porządku obrad Przewodniczący Komisji Gospodarki i Budżetu Pan Andrzej Krzywicki zamknął XXIII posiedzenie komisji.

Protokołowała:

Lidia Cybulska

Podpisy członków komisji:

1.
2.
3.
4.
5.

