

z utrzymaniem nieruchomości w Mirosławcu Górnym przechodzi na mieszkańców osiedla.

Radny Dariusz Łoś włączając się do dyskusji zauważył, że drogi osiedlowe przez wiele lat nie były remontowane na bieżąco. Nie odbywały się przez wiele lat żadne naprawy ani też konieczne konserwacje. Chcąc teraz poprawić jakość tych dróg należałoby ponieść z tego tytułu ogromne koszty, których Gmina w chwili obecnej nie jest w stanie udźwignąć. Stan obecny tych dróg jest efektem i wynikiem zaniedbania przez WAM tego tematu przez wiele lat.

Radny skierował również zapytanie czy WAM w przeszłości bądź w chwili obecnej stara się pozyskać środki finansowe z banku czy funduszy unijnych, aby wyremontować, choć w najmniejszym stopniu drogi osiedlowe?

Pułkownik wyjaśnił, że głównie w tej kwestii chodzi o źródło i sposób finansowania. Wszelkiego rodzaju przeprowadzane remonty są finansowane z pieniędzy pochodzących ze stawek czynszowych płaconych przez mieszkańców osiedla wojskowego. Remonty i większe inwestycje przeprowadzane w obrębie dróg osiedlowych spowodowałyby podwyższenie czynszów płaconych o kilka złotych a nawet więcej. Z tego względu właśnie niepodnoszone były opłaty mieszkaniowe, gdyż czynsze i tak są już bardzo wysokie i trudne do udźwignięcia przez mieszkańców osiedla. Każdy ruch, który spowodowałby zwiększenie opłat a nie byłby niezbędny był po prostu oddalany. Prawdą jest fakt, że gdyby drogi osiedlowe byłyby na bieżąco konserwowane to w efekcie stan tej nieruchomości byłby lepszy niż w obecnym czasie, jednakże każdy wydatek na drogę spowodowałby wzrost czynszu.

Dyrektor Ośrodka Kultury w Mirosławcu Stanisław Orawiec włączył się do dyskusji i zabrał w tej sprawie również głos. Powiedział, że drogi osiedlowe w Mirosławcu Górnym nie są w takim złym stanie, jakby można było początkowo przypuszczać. Remont tej nieruchomości nie wymaga natychmiastowego przeprowadzenia. Nie da się ukryć, że przydałaby się ogólna poprawa nawierzchni tych dróg i budowa chodnika, jednakże taka inwestycja nie jest aż tak pilna do przeprowadzenia i tak ważna. Wspomniał również, że w trakcie Kampanii Wyborczej na spotkaniu z mieszkańcami osiedla, w którym brali udział przyszli Radni, padały z ich ust deklaracje, że będą walczyć i usilnie starać się, aby Gmina przejęła od Wojskowej Agencji Mieszkaniowej drogi osiedlowe w Mirosławcu Górnym. Również padały obietnice, co do budowy świetlicy, boisk dla dzieci na osiedlu. W dniu dzisiejszym, kilka miesięcy po wyborach nic w tej sprawie nie jest robione. Pieniążki, które idą z