

ich przejęcie przez Gminę. Radny skierował prośbę do pozostałych członków Rady Miejskiej, aby zagłosowali przeciwko przejęciu tej nieruchomości przez Gminę i Miasto Mirosławiec.

Pan Pułkownik Ruciński ponownie zabrał głos i udzielił wyjaśnień, że na terenie osiedla wojskowego w Mirosławcu Górnym istnieją już trzy wspólnoty mieszkaniowe. Obowiązkiem WAM jest zapewnienie kwater dla żołnierzy. Na osiedlu wojskowym 30% to lokale mieszkaniowe przydzielone żołnierzom zawodowym, reszta mieszkań znajduje się pod wynajmem osób cywilnych, które są nie uprawnione do wynajmu tych lokali. Od czerwca 2004 roku w myśl ustawy jedyną osobą uprawnioną do zajmowania lokalu na osiedlu wojskowym jest żołnierz zawodowy, noszący mundur, w trakcie pełnienia czynnej służby wojskowej. Osoba spełniająca powyższe warunki ma prawo do lokalu służbowego.

Radny Marek Madajewski przerwał wypowiedź Pułkownika i stwierdził, że na osiedlu wojskowym w Mirosławcu prócz lokali służbowych istnieją również lokale mieszkaniowe i to one stanowią największą część. Jednak lokale służbowe i mieszkaniowe podlegają innym zupełnie przepisom prawnym.

Pułkownik po chwili kontynuował dalej swoją wypowiedź i wyjaśnił, że potrzeby mieszkaniowe kadry zawodowej są zaspakajane w różny sposób, np. poprzez zakwaterowanie w lokalach mieszkalnych i tzw. kwaterach dla żołnierza. Niesie to za sobą pewne istotne różnice. Nie jest docelowym obowiązkiem WAM utrzymywanie dróg osiedlowych, tym bardziej, że gmina posiada w obrębie tej nieruchomości swoje obiekty i korzysta z tej drogi nieodpłatnie. Gmina wydierżawia swoim mieszkańcom garaże i pobiera z tego tytułu opłaty.

Radny Madajewski stanowczo stanął w obronie Gminy i stwierdził, że to ona właśnie niezobowiązująco bardzo pomaga mieszkańcom osiedla wojskowego w utrzymywaniu porządku w obrębie dróg osiedlowych zwłaszcza w sezonie zimowym, co powinno być priorytetowym obowiązkiem WAM, jako właściciela tej nieruchomości.

Pułkownik w ramach przypomnienia wyjaśnił, że Gmina Mirosławiec przez wiele lat korzysta bezpłatnie z dojazdu do działek garażowych i ta sprawa pod względem prawnym nie jest do tej pory uregulowana, ale to nie jest temat na to posiedzenie komisji.

Ustawa o samorządach gminnych mówi, że Gmina nie jest przedsiębiorstwem nastawionym wyłącznie na zysk. Gmina została powołana w celu zaspokajania