

**UCHWAŁA Nr XXVI/136 /2004  
RADY MIEJSKIEJ W MIROSLAWCU  
z dnia 29 listopada 2004 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 5 ust. 1, art.6 ust.12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych<sup>1</sup> ( tekst jednolity Dz. U. z 2002 r. Nr 9 poz. 84 , zm.: Nr 200, poz. 1683, oraz z 2003 r . Nr 96, poz.874, Nr 110, poz.1039 i Nr 188 poz.1840, Nr 200, poz.1953 i Nr 203, poz. 1966 oraz z 2004 r. Nr 92, poz.880 i 884, Nr 96, poz. 959 i Nr 123, poz. 1291),art. 18 ust. 2 pkt 8, art.40, ust.1 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 r.(tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 , poz. 1591 , zm.: Dz. U z 2002 , Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz. 1568, , z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203) oraz Rada Miejska w Mirosławcu uchwała co następuje:

§ 1. 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,57 zł od 1m<sup>2</sup>** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,52 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych pod budynkami mieszkalnymi – **0,14 zł. od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,25 zł. od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,43 zł. od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **14,85 zł. od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,  
- związanych trwale z gruntem, posiadających fundamenty i dach, nie wydzielonych z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, które przeznaczone są na cele inne niż produkcyjne - **7,57 zł. od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **7,64 zł. od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,61 zł. od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,

<sup>1</sup> Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne

- e) garaży - **4,30 od 1m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
  - f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,68 zł. od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli - **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki gospodarcze lub ich części :

- 1) stanowiące własność oraz będące w posiadaniu osób pobierających świadczenia rentowe i emerytalne z Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego,
- 2) położone na gruntach innych niż rolne, należące do gospodarstwa rolnego i służące wyłącznie działalności rolniczej

§ 3. 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Na inkasentów wyznacza się:

- 1) we wsi Bronikowo - sołtys Marian Obrębski,
- 2) we wsi Hanki i kolonia Hanki - sołtys Janusz Suberlak,
- 3) we wsi Jabłonowo i Jabłonkowo - sołtys Iwona Kłos,
- 4) we wsi Jadwizyn - sołtys Janusz Fierkowicz,
- 5) we wsi Łowicz Wałecki - sołtys Stanisław Kozaczuk,
- 6) we wsi Piecnik - sołtys Tadeusz Wilk,
- 7) we wsi Toporzyc - sołtys Genowefa Grabowska.

3. Wysokość wynagrodzenia za inkaso podatku od nieruchomości ustala się w wysokości 10 % zainkasowanej kwoty.

§ 4. Podatek od nieruchomości z terenu miasta Mirosławiec i Mirosławiec Górny należy wpłacać w SBL Złotów Oddział w Mirosławcu na konto Urzędu nr 57 8941 1032 0092 2937 2000 0020.

§ 5 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Mirosławiec.

§ 6 Traci moc uchwała Nr XII/77/2003 z dnia 8 grudnia 2003 r. Rady Miejskiej w Mirosławcu w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 7 Uchwała wchodzi w życie 14 dni od daty opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i ma zastosowanie od 1 stycznia 2005 roku.

  
Burmistrz Mirosławca