

**Uchwała Nr XXXIII(183)2002
Rady Gminy i Miasta w Mirosławcu
z dnia 09 października 2002r.**

**w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy i miasta Mirosławiec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591; zmiany: Nr 23 z 2002 roku, poz.220; Nr 62 z 2002 roku, poz. 558; Nr 113 z 2002 roku, poz. 984), art.6 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 1999 roku Nr 15, poz. 139; zmiany: Nr 41z 1999 roku, poz.412; Nr 111 z 1999 roku, poz. 1279; Nr 12 z 2000 roku, poz. 136; Nr 109 z 2000 roku, poz. 1157; Nr 120 z 2000 roku, poz. 1268; Nr 5 z 2001 roku, poz. 42; Nr 14 z 2001 roku, poz. 124; Nr 100 z 2001 roku, poz. 1084; Nr 115 z 2001 roku, poz.1229; Nr 154 z 2001 roku, poz. 1804; Nr 25 z 2002 roku, poz. 253; Nr 113 z 2002 roku, poz.984 Rada Gminy i Miasta w Mirosławcu

**u c h w a ł a
studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego
gminy i miasta Mirosławiec
i ustala:**

§ 1

Integralną część studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowią:

- 1) część opisowa,
- 2) część graficzna:
 - a) mapa w skali 1:25000
pt.: "Gmina Mirosławiec – studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego",
 - b) mapy w skali 1:10000
pt.: "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec – jednostki osadnicze".

§ 2

1. Celem strategicznym zagospodarowania przestrzennego gminy jest dbałość o taką jego realizację, aby wykorzystując predyspozycje poszczególnych obszarów, prowadzić działalność w przestrzeni w sposób zapewniający zrównoważony rozwój gminy.

2. Walory przyrodnicze obszaru gminy zobowiązują do maksymalnego brania ich pod uwagę w strategicznych kierunkach rozwoju gminy:

- a) kierunek rozwoju turystyki winien wykorzystywać predyspozycje terenu z zachowaniem umiaru w ingerencji i przekształcaniu istniejących zasobów przyrodniczych, poza przekształceniami służącymi wzbogacaniu walorów przestrzeni przyrodniczej lub podnoszenia jej rangi ochrony,
- b) kierunek rozwoju gospodarki rolnej winien uwzględniać działalność proekologiczną a stwarzane preferencje winny zachęcać do prowadzenia gospodarstw ekologicznych,
- c) kierunki rozwoju każdej innej działalności gospodarczej sfery produkcyjnej winny uwzględniać i preferować wykorzystanie i rozwijanie istniejącego potencjału gospodarczego w oparciu o zasoby gminy i walory jego środowiska,
- d) rozwój obszarów wiejskich winien mieć charakter wielofunkcyjny, wiążący działalność turystyczno-rekreatywną, rolniczą i produkcji proekologicznej z szeroko pojętymi usługami na rzecz tych działalności.

§ 3

Ustala się obowiązkowe sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz prowadzenia polityki w zakresie sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze gminy wg zasad ustalonych w punkcie IV.8. części opisowej studium.

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy i Miasta do:

- 1) prowadzenia polityki przestrzennej zgodnej z uchwalonym studium,
- 2) badania spójności rozwiązań projektów planów miejscowych z polityką przestrzenną określoną w studium,

3) dokonywania ocen zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy i przedstawiania ich Radzie Gminy i Miasta.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Mirosławiec.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Emil Kucelich