

**PROTOKÓŁ KONTROLI nr 1/2008**

**z dnia 4 kwietnia 2008 r.**



Kontrolę przeprowadził Inspektor Urzędu Gminy i Miasta w Mirosławcu Lidia Hajkowiec działająca na podstawie upoważnienia nr 7/2008 z dnia 1 kwietnia 2008 r. wydanego przez Burmistrza Mirosławca Elżbietę Rębecką-Sabak do przeprowadzenia kontroli w okresie 2 - 4 kwietnia 2008r..

Osoby kontrolowane:

- *Teresa Stańczyk Inspektor ds. wymiaru podatków i opłat lokalnych*
- *Sylvia Boduszek Referent ds. wymiaru podatków i opłat lokalnych*

Zakres kontroli: zgodność zastosowanych stawek podatkowych oraz stawek opłat lokalnych z uchwałami podjętymi przez Radę Miejską w Mirosławcu na 2007 rok

Na 2007 rok Rada Miejska w Mirosławcu uchwaliła stawki podatkowe oraz stawki opłat lokalnych w niżej wyszczególnionych uchwałach:

- ▶ Uchwała Nr III/3/2006 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 11 grudnia 2006 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2007 rok, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2006 roku Nr 121 poz. 2541 w dniu 22 grudnia 2006 roku;
- ▶ Uchwała Nr III/5/2006 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 11 grudnia 2006 r. w sprawie opłaty targowej, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2006 roku Nr 121 poz. 2543 w dniu 22 grudnia 2006 roku;
- ▶ Uchwała Nr III/6/2006 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 11 grudnia 2006 r. w sprawie opłaty miejscowej, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2006 roku Nr 121 poz. 2544 w dniu 22 grudnia 2006 roku;
- ▶ Uchwała Nr III/8/2006 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 11 grudnia 2006 r. w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2006 roku Nr 121 poz. 2546 w dniu 22 grudnia 2006 roku;
- ▶ Uchwała Nr III/9/2006 Rady Miejskiej w Mirosławcu z dnia 11 grudnia 2006 r. w sprawie podatku leśnego, opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z 2006 roku Nr 121 poz. 2547 w dniu 22 grudnia 2006 roku;

**W trakcie kontroli stwierdzono, co następuje:**

**I. Na podstawie wydruku z programu "Gmina Nowa" z dnia 27 lutego 2008 r. stwierdzono zgodność stawek podatkowych od nieruchomości z uchwałami Rady Miejskiej w Mirosławcu:**

**a) od gruntów:**

- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – zastosowano 0,61 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – zastosowano 3,65 od 1 h powierzchni,
- pozostałych, zabudowanych budynkami mieszkalnymi lub przeznaczonymi pod tego rodzaju zabudowę – zastosowano 0,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – zastosowano 0.30 zł od 1 m<sup>2</sup>;

**b) od budynków lub ich części:**

- mieszkalnych – zastosowano 0,47 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – zastosowano 15,76 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,  
- związanych trwale z gruntem, posiadających fundamenty i dach, nie wydzielonych z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych, które przeznaczone są na cele inne niż produkcyjne – zastosowano 8,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – zastosowano 3,75 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- garaży – zastosowano 4,65 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowych,
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – zastosowano 5,06 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- od budowli – 2% wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 307 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

2. Na podstawie wydruku z programu "Gmina Nowa" z dnia 27 lutego 2008 r. stwierdzono zgodność stawek podatku rolnego i leśnego z uchwałami Rady Miejskiej w Mirosławcu:

*a) podatek rolny:*

- od gospodarstw rolnych – zastosowano 75,00 zł/ha,
- od gruntów do 1 ha – zastosowano 150,00 zł/ha

*b) podatek leśny:*

- podatek leśny – stawka podstawowa – zastosowano 29,414 zł/ha,
- podatek leśny – stawka obniżona – zastosowano 14,707 zł/ha.

3. Na podstawie kwitariusza przychodowego stwierdzono zgodność stawek opłat lokalnych z uchwałami Rady Miejskiej w Mirosławcu:

*a) opłata targowa – dzienna stawka opłaty targowej przy sprzedaży z:*

- kosza, torby i ręki – zastosowano 4,00 zł
- samochodu osobowego, innych samochodów, przyczep, naczep – zastosowano 22,00 zł,
- ze stołu – zastosowano 11,00 zł,
- w przypadku sprzedaży pozostałej – zastosowano 18,00 zł.

*b) opłata miejscowa*

- za każdy dzień pobytu – zastosowano 1,00 zł,
- od dzieci i uczącej się młodzieży - zastosowano w wysokości 20%,
- od emerytów i rencistów – zastosowano w wysokości 50%.



## USTALENIA KOŃCOWE

Kontrolujący nie wnosi zastrzeżeń.

Na powyższych ustaleniach czynności kontrolne zakończono.

W trakcie czynności kontrolnych informacja udzielała Inspektor ds. wymiaru podatku i opłat lokalnych Pani Teresa Stańczyk oraz Referent ds. wymiaru podatków i opłat lokalnych Pani Sylwia Boduszek.

Niniejszy protokół podlega publikacji w wersji elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy i Miasta w Mirosławcu zgodnie z postanowieniami:

- art.6 ust. 1 pkt 4 lit. A tiret drugie z zastrzeżeniem art. 8 ust. 5 ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz.U. Z 2001 r., Nr 112, poz. 1198 oraz
- rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 18.01.2007 r. w sprawie Biuletynu Informacji Publicznej (Dz.U. Z 2007 r. Nr 10 poz. 68).

Burmistrz Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec Pani Elżbieta Rębecka-Sabak została poinformowana o przysługującym jej z mocy przepisów prawa zgłoszenia w ciągu 7 dni zastrzeżeń, co do konkretnych faktów utrwalonych w niniejszym protokole. Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla kontrolowanego oraz kontrolującego.

Mirosławiec, 4 kwietnia 2008 r.

Za jednostkę kontrolowaną

M I R O S Ł A W I E C

Elżbieta Rębecka-Sabak

Podpis osób kontrolowanych

Teresa Stańczyk

Sylwia Boduszek

Podpis osoby kontrolującej

INSPEKTOR  
ds. Kontroli Wewnętrznej  
i Poinformacji Publicznej

Lilka Boduszek