

ZARZĄDZENIE NR 27/ 2008 BURMISTRZA MIROSŁAWCA z dnia 28 kwietnia 2008 r.

**w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .**

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
 - art.32 ust.1 ,art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.),
 - ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz.592 z 2003r.) ,
 - Uchwały Nr XXXI/158/2005 Rady Miejskiej z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie; określania zasad zbywania,nabywania, obciążania, wydzierżawiania oraz użyczenia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec
- zarządzam , co następuje;**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec , w lokalnej prasie i stronie internetowej przez okres 21 dni tj. do **19 maja 2008 roku.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Rębecka-Sabah

Załącznik do Zarządzenia Nr 27/2008
Burmistrza Mirosławca z dnia
28.04.2008r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr – brak .
2. Działka nr 629/8 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 829 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele ogrodnicze .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 2.900 zł. słownie: dwa tysiące dziewięćset gr 00 .
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 12085.
2. Działka nr 728 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia -952 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele ogrodnicze .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 2.000 zł. słownie: dwa tysiące gr 00 .
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

III.

1. Księga wieczysta K.W. Nr - brak
2. Działka nr 355 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 1491 m² .
4. Nieruchomość w części zabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele usługowe .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 30.000 zł. słownie: trzydzieści tysięcy gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

IV.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 32647
2. Działka nr 841/1 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 109 m².
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem usługowym o kubaturze 102,36 m³ stanowiący odrębną własność .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele usługowe .
6. Forma sprzedaży - własność – na rzecz użytkownika wieczystego .
7. Wartość ;
 - prawa własności - 1.945 zł.
 - prawa użytkowania wieczystego - 1.150 zł.
 - dokumentacja - 305 zł.
8. Kwota w wysokości 795 zł + 22 % VAT z tytułu sprzedaży użytkowania wieczystego i kwota 305 zł. za dokumentację płatne na konto Gminy Mirosławiec w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

Elżbieta Rebecka-Sabak