

ZARZĄDZENIE NR 56/2007 BURMISTRZA MIROSŁAWCA z dnia 10 września 2007 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
 - art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.),
 - ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz.592 z 2003r.) ,
 - Uchwały Nr XXXI/158/2005 Rady Miejskiej z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie; określania zasad zbywania,nabywania, obciążania, wdzierżawiania oraz użyczenia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec
- zarządzam , co następuje;**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni tj. do **01 października 2007 roku.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Włodzisław Kobuszko-Sabań

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta K.W. - brak .
2. Działka nr 633/1 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 780 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 14.000 zł. słownie: czternaście tysięcy gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

II.

1. Księga wieczysta K.W. - brak .
2. Działka nr 633/2 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 809 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 14.500 zł. słownie: czternaście tysięcy pięćset gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

III.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 11791
2. Działka nr 67 położona w miejscowości Jabłonowo , obręb nr 27 .
3. Powierzchnia 1,56 ha .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele rolne .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 12.500 zł. słownie: dwanaście tysięcy pięćset gr 00 .
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

IV.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 11791
2. Działka nr 68 położona w miejscowości Jabłonowo , obręb nr 27 .
3. Powierzchnia 2,01 ha .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele rolne .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 18.000 zł. słownie: osiemnaście tysięcy gr 00 .
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

V.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 11791
2. Działka nr 254 położona w miejscowości Jabłonowo, obręb nr 27 .
3. Powierzchnia 0,95 ha .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele rolne.
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 8.500 zł. słownie: osiem tysięcy pięćset gr 00 .
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

VI.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13864.
2. Działka nr 327/1 położona w miejscowości Drzewoszewo , obręb nr 27 .
3. Łączna powierzchnia 25 m².
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była na cele rekreacyjno-turystyczne .
6. Forma sprzedaży – własność - bez przetargu – działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 318
7. Wartość nieruchomości – 878,00 zł. + 22 % VAT
Dokumentacja – 305,00 zł. z VAT .

VII.

1. Księga wieczysta K.W. Nr - brak .
2. Działka nr 53/7 położona w miejscowości Piecnik , obręb nr 25 .
3. Powierzchnia 2,19 ha .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele przemysłowe .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 115.000 zł. słownie: sto piętnaście tysięcy gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

Wojciech Robert Sabak