

ZARZĄDZENIE NR 67/2007 BURMISTRZA MIROŚLAWCA z dnia 30 października 2007 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
 - art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.),
 - ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz.592 z 2003r.) ,
 - Uchwały Nr XXXI/158/2005 Rady Miejskiej z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie: określania zasad zbywania,nabywania, obciążania, wydzierżawiania oraz użyczenia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec
- zarządzam , co następuje;**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni tj. do **20 listopada 2007 roku.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Równicka-Sabach

W y k a z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 32875
2. Działka nr 624/2 położona w Mirosławcu przy ul. Wolności 47.
3. Powierzchnia 1275 m².
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 4 lokalach mieszkalnych częściowo podpiwniczony z poddaszem niużytkowym.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
6. Nieruchomość zabudowana.
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu.
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 1.
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki z wc i werandy o pow. użytkowej **73,67 m²**. Do lokalu przynależna jest piwnica o pow. 40,65 m², pomieszczenie gospodarcze o pow. 18,75 m² i pom. garażowe o pow. 16,65 m².
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 3207/10.000.
Wartość lokalu - 53.000,00 zł.
Dokumentacja - 439,20,00 zł. (z VAT)

II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 32875
2. Działka nr 624/2 położona w Mirosławcu przy ul. Wolności 47.
3. Powierzchnia 1275 m².
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 4 lokalach mieszkalnych częściowo podpiwniczony z poddaszem niużytkowym.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
6. Nieruchomość zabudowana.
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu.
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 3.
Lokal mieszkalny usytuowany jest na I piętrze składający się z trzech pokoi, kuchni i łazienki z wc o pow. użytkowej **62,30 m²**. Do lokalu przynależna jest piwnica o pow. 9,12 m² i pomieszczenie gospodarcze o pow. 14,39 m².
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 1970/10.000.
Wartość lokalu - 45.000,00 zł.
Dokumentacja - 439,20,00 zł. (z VAT)

Osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

Elżbieta Kępczyńska-Sabat