

## ZARZĄDZENIE NR 01/ 2009 BURMISTRZA MIROSLAWCA z dnia 06 stycznia 2009 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami ),
- art.32 ust.1 ,art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.),
- ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz.592 z 2003r. ) ,
- Uchwały Nr XXI/131/2008 Rady Miejskiej z dnia 31 marca 2008 r. w sprawie określania zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Mirosławiec ,
- Uchwały Nr XXXII/198/2008 Rady Miejskiej z dnia 31 grudnia 2008 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości stanowiących lokale mieszkalne , **zarządzam , co następuje;**

### § 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

### § 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec , w lokalnej prasie i stronie internetowej BIP przez okres 21 dni tj. do **27 stycznia 2009 roku.**

### § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

### § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

*Wizłota Renata-Sabak*

**W y k a z**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**na terenie miasta i gminy Mirosławiec.**

**I.**

1. Księga wieczysta K.W. Nr 25406 .
2. Działka nr 122/2 położona w Mirosławcu przy ul. Orla 4/3 .
3. Powierzchnia 1112 m<sup>2</sup> .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 4 lokalach mieszkalnych częściowo podpiwniczony z poddaszem użytkowym .
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 3 .  
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze składający się z trzech pokoi ,  
kuchni , łazienki , wc , korytarza i werandy o pow. użytkowej **72,60 m<sup>2</sup>** . Do lokalu  
przynależne jest pomieszczenie gospodarcze o pow. **22,14 m<sup>2</sup>** .  
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 311/1000 .  
Wartość lokalu - 51.110,00 zł.  
Dokumentacja - 439,20 zł. ( z VAT)

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

*Elżbieta Rebecka-Sabak*