

ZARZĄDZENIE NR 102
BURMISTRZA MIROŚLAWCA

z dnia 6 grudnia 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie
komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015r., poz. 1774. ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w **§ 1** podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mirosławcu na okres **21 dni**, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w EXTRA WAŁCZ , na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 102
Burmistrza Mirosławca
z dnia 6 grudnia 2016 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy i miasta Mirosławiec

I

1. Księga wieczysta KO1W/00013667/1.
2. Działka nr **658/7** położona w Mirosławcu, obręb nr 0001.
3. Powierzchnia działki **388 m²**.
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomości w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec figurowała jako teren zabudowy mieszkaniowej.
6. Forma sprzedaży – własność – bez przetargu – działka uzupełniająca na rzecz właścicieli działki o nr 658/6
7. Wartość nieruchomości - **13.561 zł.**
Dokumentacja - **519 zł.**

II

1. Księga wieczysta KO1W/00013862/8
2. Działka nr **187** położona w miejscowości Jabłonowo, obręb nr 0027.
3. Powierzchnia **0,1300 ha.**
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele rolne.
6. Forma sprzedaży – własność – przetarg nieograniczony.
7. Cena wywoławcza **3.500 zł.** słownie : trzy tysiące pięćset gr 00
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej

III

1. Księga wieczysta KO1W/00013864/2
2. Działka nr **326/1** położona w miejscowości Drzewoszewo, obręb nr 0027 Jabłonowo.
3. Powierzchnia działki **284 m²**.
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec figurowała jako teren zabudowy rekreacyjnej.
6. Forma sprzedaży – własność – bez przetargu – działka uzupełniająca na rzecz właścicieli działki o nr 322.
7. Wartość nieruchomości - **15.058 zł.**
Dokumentacja - **1.469 zł.**

IV.

1. Księga wieczysta KO1W/00013864/2
2. Działka nr **326/2** położona w miejscowości Drzewoszewo, obręb nr 0027 Jabłonowo.
3. Powierzchnia działki **200 m²**.
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomości w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec figurowała jako teren zabudowy rekreacyjnej.
6. Forma sprzedaży – własność – bez przetargu – działka uzupełniająca na rzecz właścicieli działki o nr 323/1.
7. Wartość nieruchomości - **10.573 zł.**
Dokumentacja - **1.469 zł.**

V.

1. Księga wieczysta KO1W/00013864/2
2. Działka nr **326/3** położona w miejscowości Drzewoszewo, obręb nr 0027 Jabłonowo.
3. Powierzchnia działki **182 m²**.
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec figurowała jako teren zabudowy rekreacyjnej.
6. Forma sprzedaży – własność – bez przetargu – działka uzupełniająca na rzecz właścicieli działki o nr 323/2.
7. Wartość nieruchomości - **9.517 zł.**
Dokumentacja - **1.469 zł.**

VI.

1. Księga wieczysta KO1W/00013864/2
2. Działka nr **326/4** położona w miejscowości Drzewoszewo, obręb nr 0027 Jabłonowo.
3. Powierzchnia działki **293 m²**.
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec figurowała jako teren zabudowy rekreacyjnej.
6. Forma sprzedaży – własność – bez przetargu – działka uzupełniająca na rzecz właścicieli działki o nr 325
7. Wartość nieruchomości - **15.722 zł.**
Dokumentacja - **1.469 zł.**

VII.

1. Księga wieczysta KO1W/00010022/7.
2. Działka nr **237** położona w Mirosławcu przy ul. Kościuszki 8.
3. Powierzchnia działki **944 m²**.
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym z poddaszem użytkowym.
5. Nieruchomości w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność dla najemcy – bez przetargu.
7. Opis lokalu mieszkalnego nr 6.

Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i korytarza o pow. użytkowej **61,70 m²**. Do lokalu przynależy jest pomieszczenie gospodarcze o pow. **9,30m²** Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 165/1000.

Wartość lokalu **48.928,00 zł.**

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.