

Zarządzenie Nr 18/2004 Burmistrza Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 21 maja 2004 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy
stanowiącą mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
- art. 34 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000r. Dz.U. Nr 46 , poz. 543 ze zmianami),
- Uchwały Nr XXVII/142/98 Rady Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 25 lutego 1998 r. w sprawie; określania zasad zbywania, nabywania, obciążania oraz wydzierżawiania nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy i miasta Mirosławiec,
- Uchwały Nr VIII/105/2000 Rady Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie; zmiany Uchwały Nr XXVII/142/98 w sprawie określania zasad zbywania, nabywania, obciążania oraz wydzierżawiania nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy i miasta Mirosławiec

Burmistrz Gminy i Miasta w Mirosławcu zarządza co następuje;

§ 1

Przeznacza się do dzierżawy na okres 10 lat nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni tj. do dnia 11 czerwca 2004r.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Rebecka-Sabak

Załącznik do Zarządzenia Nr 18/2004
Burmistrza Gminy i Miasta
Mirosławiec z dnia 21. 05. 2004r.

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
na terenie miasta Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta Nr 33493
2. Działka nr 637/4 położona w Mirosławcu przy ul. Polnej .
3. Powierzchnia działki 2151 m² .
4. Nieruchomość zabudowana
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była na cele usług medycznych.
6. Lokal przeznaczony do dzierżawy znajduje się w budynku Przychodni Zdrowia .
7. Forma - dzierżawa - przetarg nieograniczony .
8. Opis lokalu przeznaczonego do dzierżawy ;
Lokal usytuowany na parterze budynku o pow. użytkowej 144,00 m² z
przeznaczeniem na usługi aptekarskie .
7. Cena wywoławcza czynszu miesięcznego - 1.250 zł. + 22 % VAT .
8. Cena uzyskana na przetargu + obowiązujący VAT płatny miesięcznie (czynsz może ulec zmianie w przypadku podjęcia przez właściwy organ nowych stawek czynszu)
Podatek od nieruchomości płatny rocznie w czterech ratach .
9. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną przedstawione w ogłoszeniu o przetargu

Zmiana cen zgodnie z obowiązującą ustawą o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000 r.Dz.U.Nr 46, poz. 543 ze zmianami) .

B U R M I S T R Z

Elżbieta Rębecka-Sabak