

Zarządzenie Nr 2 /2005 Burmistrza Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 11 lutego 2005 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
- art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603),
- ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.Nr 64,poz.592 z 2003r.),
- Uchwały Nr XXVII/142/98 Rady Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 25 lutego 1998 r. w sprawie; określania zasad zbywania, nabywania, obciążania oraz wydzierżawiania nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy i miasta Mirosławiec,
- Uchwały Nr VIII/105/2000 Rady Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie; zmiany Uchwały Nr XXVII/142/98 w sprawie określania zasad zbywania, nabywania, obciążania oraz wydzierżawiania nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy i miasta Mirosławiec **zarządzam , co następuje;**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni tj. do **03 marca 2005 roku.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Rebecka-Sabak

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 17711.
2. Działka nr 352 położona w Mirosławcu przy ul. Wałęckiej 6.
3. Powierzchnia 516 m².
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 5 lokalach mieszkalnych z poddaszem użytkowym.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
6. Nieruchomość zabudowana.
7. Forma sprzedaży - własność – przetarg nieograniczony .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 1.
Lokal mieszkalny usytuowany jest na piętrze składający się z dwóch pokoi, i kuchni o pow. użytkowej 53,37 m². Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 2068/10.000 .
9. Cena wywoławcza ; **8.800 zł. słownie ; osiem tysięcy osiemset gr 00 .**

II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13905
2. Działka nr 41 położona w Mirosławcu przy ul. Jastrzębiej.
3. Powierzchnia 768 m².
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość przeznaczona w dotychczas obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec na cele mieszkaniowe .
6. Forma sprzedaży - własność- przetarg
7. Cena wywoławcza – 8.200 zł. słownie: osiem tysięcy dwieście gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

III.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13905.
2. Działka nr 42 położona w Mirosławcu przy ul. Jastrzębiej.
3. Powierzchnia 761 m².
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 8.200zł. słownie: osiem tysięcy dwieście gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

IV.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13905
2. Działka nr 43 położona w Mirosławcu przy ul. Jastrzębiej .
3. Powierzchnia 762 m².
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była na cele mieszkaniowe .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 8.200 zł. słownie: złotych osiem tysięcy dwieście gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT) .
Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej .

V.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 11515
2. Działka nr 72/3 położona w miejscowości Piecnik .
3. Powierzchnia 925 m².
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była na cele rolne .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 2.000 zł. słownie: złotych dwa tysiące gr 00 .
Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej .

VI.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 10532
2. Działka nr 47/1 położona w miejscowości Jadwizyn .
3. Powierzchnia 0,11 ha .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była na cele rolne .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 850 zł. słownie : złotych osiemset pięćdziesiąt gr 00 .
Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej .

VII.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 10532
2. Działka nr 47/2 położona w miejscowości Jadwizyn .
3. Powierzchnia 0,50 ha .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była na cele rolne .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 2.300 zł. słownie: złotych dwa tysiące trzysta gr 00 .
Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej

VIII.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13888
2. Działka nr 209/1 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 498 m².
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była na cele mieszkaniowo-usługowe .
6. Forma sprzedaży – własność - bez przetargu – działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 208/2 .
7. Wartość nieruchomości – 6.723 zł. + 22 % VAT
Dokumentacja – 1.110,20 zł. .

VIII.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13836
2. Działka nr 277 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 312 m².
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona była na cele -mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność - bez przetargu – działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 276 .
7. Wartość nieruchomości – 2.671 zł. + 22 % VAT
Dokumentacja – 351,80 zł. .

Osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

Elżbieta Rebecka-Sabak