

ZARZĄDZENIE NR 21/ 2008 BURMISTRZA MIROŚLAWCA z dnia 11 marca 2008 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
 - art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.),
 - ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz. U. Nr 64, poz.592 z 2003r.) ,
 - Uchwały Nr XXXI/158/2005 Rady Miejskiej z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie; określania zasad zbywania,nabywania, obciążania, wydzierżawiania oraz użyczenia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec
- zarządzam , co następuje;**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec , w lokalnej prasie i stronie internetowej przez okres 21 dni tj. do **31 marca 2008 roku.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Rabczka-Sabak

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13690 .
2. Działka nr 684 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 3630 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 51.000 zł. słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 35442 .
2. Działka nr 127/2 i 127/4 położona w miejscowości Piecnik gm.Mirosławiec.
3. Powierzchnia 218 m² i 748 m² .
4. Nieruchomość nr 127/2 zabudowana budynkiem mieszkalnym o 2 lokalach mieszkalnych podpiwniczony z poddaszem użytkowym , działka nr 127/4 zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 12,8 m² oraz dwoma budynkami gospodarczymi przeznaczonymi do rozbiórki.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 1 .
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze składający się z kuchni ,dwóch pokoi , łazienki , schowka i korytarza o pow. użytkowej **65,70 m²** .
Udział w częściach wspólnych i działce nr 127/2 wynosi 3025 /10.000 ,
Działka nr 127/4 100% .
Wartość lokalu i działki - 18.770,00 zł.
Dokumentacja - 671,00 zł. (z VAT)

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

Wioletta Reheńska-Sabak