

**ZARZĄDZENIE NR 30**  
**BURMISTRZA MIROSLAWCA**

z dnia 6 maja 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. z 2010 r. Dz.U. Nr 102, poz. 651 ze zm.) zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Wałęckim Portalu Informacyjnym, na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami i planowania przestrzennego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 30  
Burmistrza Mirosławca  
z dnia 6 maja 2013 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

**I.**

- 1) Księga wieczysta Nr KO1W/00013663/3.
- 2) Działka nr 636/3 położona w Mirosławcu, obręb nr 0001.
- 3) Powierzchnia 866m<sup>2</sup>.
- 4) Nieruchomość niezabudowana.
- 5) Nieruchomość zgodnie z decyzją Burmistrza Mirosławca o warunkach zabudowy przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 6) Forma sprzedaży - własność - przetarg nieograniczony.
- 7) Cena wywoławcza - 29.000 zł. ( słownie: dwadzieścia dziewięć tysięcy gr 00) - do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
- 8) Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

**II.**

- 1) Księga wieczysta Nr KO1W/00013663/3.
- 2) Działka nr 636/2 położona w Mirosławcu, obręb nr 0001.
- 3) Powierzchnia 831m<sup>2</sup>.
- 4) Nieruchomość niezabudowana.
- 5) Nieruchomość zgodnie z decyzją Burmistrza Mirosławca o warunkach zabudowy przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 6) Forma sprzedaży - własność - przetarg nieograniczony.
- 7) Cena wywoławcza - 28.000 zł. ( słownie: dwadzieścia osiem tysięcy gr 00) - do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
- 8) Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

**III.**

- 1) Księga wieczysta Nr KO1W/00013663/3.
- 2) Działka nr 636/6 położona w Mirosławcu, obręb nr 0001.
- 3) Powierzchnia 961m<sup>2</sup>.
- 4) Nieruchomość niezabudowana.
- 5) Nieruchomość zgodnie z decyzją Burmistrza Mirosławca o warunkach zabudowy przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 6) Forma sprzedaży - własność - przetarg nieograniczony.
- 7) Cena wywoławcza - 32.000 zł. ( słownie: trzydzieści dwa tysiące gr 00) - do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
- 8) Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

**IV.**

- 1) Księga wieczysta Nr KO1W/00013663/3.

- 2) Działka nr 636/10 położona w Mirosławcu, obręb nr 0001.
- 3) Powierzchnia 961m<sup>2</sup>.
- 4) Nieruchomość niezabudowana.
- 5) Nieruchomość zgodnie z decyzją Burmistrza Mirosławca o warunkach zabudowy przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 6) Forma sprzedaży - własność - przetarg nieograniczony.
- 7) Cena wywoławcza - 32.000 zł. ( słownie: trzydzieści dwa tysiące gr 00) - do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
- 8) Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

#### **V.**

- 1) Księga wieczysta Nr KO1W/00013663/3.
- 2) Działka nr 636/11 położona w Mirosławcu, obręb nr 0001.
- 3) Powierzchnia 953 m<sup>2</sup>.
- 4) Nieruchomość niezabudowana.
- 5) Nieruchomość zgodnie z decyzją Burmistrza Mirosławca o warunkach zabudowy przeznaczona jest na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 6) Forma sprzedaży - własność - przetarg nieograniczony.
- 7) Cena wywoławcza - 32.000 zł. ( słownie: trzydzieści dwa tysiące gr 00) - do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
- 8) Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

#### **VI.**

- 1) Księga wieczysta Nr KO1W/00013905/2.
- 2) Działka nr 32/48 położona w Mirosławcu, obręb nr 0001.
- 3) Powierzchnia 1006 m<sup>2</sup>.
- 4) Nieruchomość niezabudowana.
- 5) Nieruchomość zgodnie z dotychczas obowiązującym m.p.z.p. miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 6) Forma sprzedaży - własność - przetarg nieograniczony.
- 7) Cena wywoławcza - 34.000 zł. ( słownie: trzydzieści cztery tysiące gr 00) - do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
- 8) Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

#### **VII.**

- 1) Księga wieczysta Nr KO1W/00013905/2.
- 2) Działka nr 32/45 położona w Mirosławcu, obręb nr 0001.
- 3) Powierzchnia 1192 m<sup>2</sup>.
- 4) Nieruchomość niezabudowana.
- 5) Nieruchomość zgodnie z dotychczas obowiązującym m.p.z.p. miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
- 6) Forma sprzedaży - własność - przetarg nieograniczony.
- 7) Cena wywoławcza - 40.000 zł. ( słownie: czterdzieści tysięcy gr 00) - do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.

8) Cena uzyskana na przetargu płaćna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

#### **VIII.**

1) Księga wieczysta Nr 37717.

2) Działka nr 280/3 położona w miejscowości Bronikowo , obręb nr 0029.

3) Powierzchnia 2408 m<sup>2</sup>.

4) Nieruchomość zabudowana budynkiem obory o pow. 153m<sup>2</sup> , budynkiem garażowo-magazynowym o pow. 20 m<sup>2</sup> i budynkiem stodoły o pow. 261 m<sup>2</sup>.

5) Nieruchomość zgodnie z dotychczas obowiązującym m.p.z.p. gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele rolne.

6) Forma sprzedaży - własność - przetarg nieograniczony.

7) Cena wywoławcza - 34.000 zł. ( słownie: trzydzieści cztery gr 00).

8) Cena uzyskana na przetargu płaćna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

#### **IX.**

1) Księga wieczysta Nr 38504.

2) Działka nr 115/17 położona w Mirosławcu, obręb nr 0001.

3) Powierzchnia 539 m<sup>2</sup>.

4) Nieruchomość niezabudowana.

5) Nieruchomość zgodnie z dotychczas obowiązującym m.p.z.p. miasta Mirosławiec figurowała jako teren istniejącej zabudowy niskiej intensywności..

6) Forma sprzedaży - własność - bez przetargu - działka uzupełniająca na rzecz użytkownika wieczystego działki nr 115/12.

7) Wartość nieruchomości 11.791 zł. + 23 % VAT.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.