

**ZARZĄDZENIE NR 35**  
**BURMISTRZA MIROSŁAWCA**

z dnia 30 maja 2014 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec.**

**Na podstawie:** art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010r., Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń U.M w Mirosławcu na okres **21 dni**, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w EXTRA WAŁCZ , na tablicy ogłoszeń U.M oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 35  
Burmistrza Mirosławca  
z dnia 30 maja 2014 r.

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**  
**na terenie gminy i miasta Mirosławiec**

**I.**

1. Księga wieczysta K.W. Nr KO1W/00010021/0.
2. Działka nr **235** położona w Mirosławcu przy ul. Kościuszki 10.
3. Powierzchnia działki 956 m<sup>2</sup>.
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 4 lokalach mieszkalnych, niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność dla najemcy – bez przetargu
7. Opis lokalu mieszkalnego nr 3- Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze, składający się z trzech pokoi, kuchni i łazienki o pow. użytkowej **64,10m<sup>2</sup>**. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie gospodarcze o pow. **7,10m<sup>2</sup>**. Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 2526/10000. Wartość lokalu **60.767zł.**

**II.**

1. Księga wieczysta K.W. Nr 10578.
2. Działka nr **855** położona w Mirosławcu przy ul. Sprzymierzonych 57.
3. Powierzchnia działki 593 m<sup>2</sup>.
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 3 lokalach mieszkalnych, niepodpiwniczony bez poddasza użytkowego.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność dla najemcy – bez przetargu
7. Opis lokalu mieszkalnego nr 1 - Lokal mieszkalny usytuowany na parterze, składający się z jednego pokoju, kuchni, wc i przedsionka o pow. użytkowej **28,72m<sup>2</sup>**. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie gospodarcze o pow. **11,60m<sup>2</sup>**. Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 210/1000. Wartość lokalu **31.305 zł.**

**III.**

1. Księga wieczysta K.W. Nr 32108.
2. Działka nr **334** położona w miejscowości Drzewoszewo, obręb nr 0027 Jabłonowo.
3. Powierzchnia działki 1114 m<sup>2</sup>.
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele sportowo turystyczne.
6. Forma sprzedaży – własność – bez przetargu – na rzecz WOPR.
7. Wartość nieruchomości – **31.265 zł.** ( słownie: trzydzieści jeden tysięcy dwieście sześćdziesiąt pięć gr 00).

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.