

Zarządzenie Nr 53 /2004 Burmistrza Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 21 grudnia 2004 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
- art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2000r. Dz.U. Nr 46 , poz. 543 ze zmianami),
- ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.Nr 64,poz.592 z 2003r.),
- Uchwały Nr XXVII/142/98 Rady Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 25 lutego 1998 r. w sprawie; określania zasad zbywania,nabywania, obciążania oraz wydzierżawiania nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy i miasta Mirosławiec,
- Uchwały Nr VIII/105/2000 Rady Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 28 grudnia 2000 r. w sprawie; zmiany Uchwały Nr XXVII/142/98 w sprawie określania zasad zbywania,nabywania, obciążania oraz wydzierżawiania nieruchomości stanowiących mienie komunalne gminy i miasta Mirosławiec

zarządza się , co następuje;

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni tj. do 11 stycznia 2005 roku.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Rabecka-Sabak

W y k a z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 34521 .
2. Działka nr 341/1 położona w Mirosławcu przy ul. Wałęckiej 8 .
3. Powierzchnia 864 m² .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 4 lokalach mieszkalnych z poddaszem użytkowym .
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 1.
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze składający się z dwóch pokoi , kuchni , łazienki i komórki o pow. użytkowej 54,30 m² . Do lokalu przynależny jest budynek gospodarczy o pow. 26,12 m² .
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 2550/10.000 .
Wartość lokalu - 8.478,00 zł.
Dokumentacja - 390,40 zł. (z VAT)

II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13674 .
2. Działka nr 669/2 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 1124 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość przeznaczona w dotychczas obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec na cele mieszkaniowe .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza - 12.500 słownie : dwanaście tysięcy pięćset gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej .

III.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13905 .
2. Działka nr 35/12 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 1454 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość przeznaczona w dotychczas obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec na cele mieszkaniowe .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza - 15.000 słownie : piętnaście tysięcy gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej .

IV.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 25766 .
2. Działka nr 319/2 położona w Mirosławcu przy ul. Wałęckiej .
3. Powierzchnia 2916 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cele usługowe .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza - 30.000,00 słownie : złotych trzydzieści tysięcy gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT) .
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej .

V.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 25766 .
2. Działka nr 319/6 położona w Mirosławcu przy ul. Wałęckiej .
3. Powierzchnia 1963 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczona jest na cele usługowo-mieszkaniowe .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza - 21.000,00 słownie : złotych dwadzieścia jeden tysięcy gr 00 .
(Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT) .
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej .

VI.

1. Księga wieczysta - brak .
2. Działka nr 640/2 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 293 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość przeznaczona w dotychczas obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec na cele mieszkaniowe .
6. Forma sprzedaży - własność - bez przetargu -działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 646 i 645 .
7. Wartość nieruchomości - 2.575 zł. słownie ; dwa tysiące pięćset siedemdziesiąt pięć gr 00.

VII.

1. Księga wieczysta - brak .
2. Działka nr 331/1 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 155 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość przeznaczona w dotychczas obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec na cele mieszkaniowe .
6. Forma sprzedaży - własność - bez przetargu -działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 330 .
7. Wartość nieruchomości - 1.362 zł. słownie ; jeden tysiąc trzysta sześćdziesiąt dwa gr 00.

VIII.

1. Księga wieczysta - brak .
2. Działka nr 331/3 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 66 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość przeznaczona w dotychczas obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec na cele mieszkaniowe .
6. Forma sprzedaży - własność - bez przetargu -działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 332 .
7. Wartość nieruchomości - 580 zł. słownie ; pięćset osiemdziesiąt gr 00.

IX.

1. Księga wieczysta Nr 9531 .
2. Działka nr 440/1 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 199 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość przeznaczona w dotychczas obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec na cele ogrodnicze .
6. Forma sprzedaży - własność - bez przetargu -działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 429.
7. Wartość nieruchomości - 637 zł. słownie ; sześćset trzydzieści siedem gr 00.

X.

1. Księga wieczysta .
2. Działka nr 121/4 położona w Mirosławcu .
3. Powierzchnia 545 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość przeznaczona w dotychczas obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec na cele mieszkaniowe .
6. Forma sprzedaży - własność - bez przetargu -działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 119/5 .
7. Wartość nieruchomości - 4.791 zł. słownie ; cztery tysiące siedemset dziewięćdziesiąt jeden gr 00.

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

Elżbieta P...-Sobak