

**ZARZĄDZENIE NR 56**  
**BURMISTRZA MIROSŁAWCA**

z dnia 23 czerwca 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2014 r., poz. 518 z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w **§ 1** podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń U.M w Mirosławcu na okres **21 dni**, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w EXTRA WAŁCZ , na tablicy ogłoszeń U.M oraz na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

<sup>1)</sup>Zm. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 56  
Burmistrza Mirosławca  
z dnia 23 czerwca 2015 r.

## WYKAZ

### **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy i miasta Mirosławiec**

#### **I**

1. Księga wieczysta KO1W/00013927/2
2. Działka nr **283** położona w Mirosławcu przy ul. Sprzymierzonych 13.
3. Powierzchnia działki **544 m<sup>2</sup>**.
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 4 lokalach mieszkalnych z poddaszem użytkowym , częściowo podpiwniczony.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność dla najemcy – bez przetargu..
7. Opis lokalu mieszkalnego nr 2  
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze, składający się z dwóch pokoi, kuchni, holu i przedpokoju o pow. użytkowej 53,66 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależne jest pomieszczenie gospodarcze o pow. 21,90 m<sup>2</sup>.  
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 2985/10.000.  
Wartość lokalu 61.119 zł.

#### **II.**

1. Księga wieczysta KO1W/00013920/3
2. Działka nr **174** położona w Mirosławcu przy ul. Wolności 22.
3. Powierzchnia działki **476 m<sup>2</sup>**.
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 45 lokalach mieszkalnych bez poddasza użytkowego, podpiwniczony.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność przetarg nieograniczony.
7. Opis lokalu mieszkalnego nr 38  
Lokal mieszkalny usytuowany jest na II piętrze, składający się z dwóch pokoi ( duży pokój z wnęką przedzielony na dwa pokoje), kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytkowej 33,82 m<sup>2</sup>.  
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 191/10.000.
8. Cena wywoławcza – **55.000 zł.** słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy 00 zł.  
Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.