

Zarządzenie Nr 58 /2005 Burmistrza Gminy i Miasta w Mirosławcu z dnia 08 listopada 2005 r.

w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .

Na podstawie ;

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001r. Dz.U.Nr 142, poz. 1591 ze zmianami),
 - art. 34 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.),
 - ustawy z dnia 11 kwietnia 2003r. o kształtowaniu ustroju rolnego (Dz.U.Nr 64,poz.592 z 2003r.) ,
 - Uchwały Nr XXXI/158/2005 Rady Miejskiej z dnia 28 lutego 2005 r. w sprawie; określania zasad zbywania,nabywania, obciążania, wydierżawiania oraz użyczenia nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec
- zarządzam , co następuje;**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec przez okres 21 dni tj. do **30 listopada 2005 roku.**

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Rebecka-Sabah

Załącznik do Zarządzenia Nr 58/2005
Burmistrza Gminy i Miasta Mirosławiec
z dnia 08.11.2005r.

W y k a z nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 24460
2. Działka nr 361 położona w Mirosławcu przy ul. Sprzymierzonych 31.
3. Powierzchnia 823 m².
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 8 lokalach mieszkalnych podpiwniczony, z poddaszem użytkowym, rok budowy 1920.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
6. Nieruchomość zabudowana.
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu.
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 2.
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i spiżarki o pow. użytkowej **74,71 m²**. Do lokalu przynależny jest budynek gospodarczy o pow. 25,30 m².
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 152/1000.
Wartość lokalu - 10.095,00zł.
Dokumentacja - 439,20 zł. (z VAT)

II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13896
2. Działka nr 131/1 położona w Mirosławcu przy ul. Dworcowej 4.
3. Powierzchnia 1688 m².
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 8 lokalach mieszkalnych podpiwniczony, z poddaszem użytkowym.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
6. Nieruchomość zabudowana.
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu.
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 7.
Lokal mieszkalny usytuowany jest na I piętrze składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o pow. użytkowej **60,60 m²**. Do lokalu przynależne są dwie piwnice o pow. 15,60 m² i 9,40 m².
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 1345/10.000.
Wartość lokalu - 14.180,00zł.
Dokumentacja - 439,20 zł. (z VAT)

III.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 9482
2. Działka nr 22/1 położona w Mirosławcu przy ul. Wolności 42.
3. Powierzchnia 923 m².
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 4 lokalach mieszkalnych podpiwniczony, z poddaszem użytkowym.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
6. Nieruchomość zabudowana.
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu.
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 4.
Lokal mieszkalny usytuowany jest na I piętrze składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki i wc o pow. użytkowej **70,82 m²**. Do lokalu przynależna jest piwnica o pow. 8,35 m² i pom. gospodarcze o pow. 13,23 m².
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 266/1000.
Wartość lokalu - 11.048,00zł.
Dokumentacja - 439,20 zł. (z VAT)

IV.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 25764
2. Działka nr 450 położona w Mirosławcu przy ul. Szkolnej 8.
3. Powierzchnia 614 m².
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 12 lokalach mieszkalnych podpiwniczony, bez poddasza użytkowego.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
6. Nieruchomość zabudowana.
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu.
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 11.
Lokal mieszkalny usytuowany jest na II piętrze składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o pow. użytkowej **61,60 m²**. Do lokalu przynależna jest piwnica o pow. 13,03 m².
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 113/1000.
Wartość lokalu - 20.205,00zł.
Dokumentacja - 439,20 zł. (z VAT)

V.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 11304
2. Działka nr 79/2 położona w miejscowości Hanki.
3. Powierzchnia 700 m².
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny parterowym, nie podpiwniczony, bez poddasza użytkowego.
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
6. Nieruchomość zabudowana.
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu.
8. Opis budynku mieszkalnego nr 4.

Na działce usytuowany jest budynek mieszkalny o pow. użytkowej **67,70 m²** i budynek gospodarczy o pow. użytkowej **22,00 m²**.

Wartość nieruchomości - 12.478,00zł.

Dokumentacja - 500,20 zł. (z VAT)

Osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

BURMISTRZ

Włzbieta Rewecka-Sabak