

Załącznik Nr 3 do
Zarządzenia Nr 58/2005
Burmistrza Gminy i Miasta
Miroslawiec z dnia 15. listopada 2005r.

I n f o r m a c j a

o stanie mienia komunalnego

Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej oraz ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym terytorialnym powołały samorząd terytorialny w konsekwencji czego część mienia ogólnonarodowego (państwowego) stała się własnością gmin. Sposób inwentaryzacji mienia komunalnego określa ustawa z dnia 10 maja 1990r. - przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych Gmina w świetle powyższej ustawy nabyła mienie z mocy decyzji obligatoryjnej (tzw. z mocy prawa) i z mocy decyzji fakultatywnej (na wniosek Gminy).

Z mocy prawa Gmina nabyła ;

1. mienie państwowe należące do rad narodowych i terenowych organów administracji państwowej stopnia podstawowego wchodzące w skład zasobu gruntów i zasobów mieszkaniowych państwowych ,
2. nieruchomości ;
 - gruntowe zajęte przez budynki mieszkalne ,
 - nie zabudowane i zabudowane nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych ,
 - służące użyteczności publicznej ,
 - znajdujących się w zarządzie jednostek organizacyjnych i zakładów

nie będących przedsiębiorstwami państwowymi .

Nabycie mienia komunalnego odbywało się na mocy decyzji Wojewody Piłskiego. Z mocy decyzji fakultatywnej (na wniosek) Gmina nabyła wszystkie grunty Państwowego Funduszu Ziemi na terenie miasta i gminy oraz parking w Nieradziu . Na wniosek w roku 1994 skomunalizowana została oświata .Decyzją Wojewody z dnia 11 października 1994r. na własność Gminy przeszedł cały majątek szkół podstawowych wraz z przynależnościami położonymi na terenie miasta i gminy o łącznej wartości 1.454.160 zł.

Proces komunalizacji mienia z mocy prawa zakończył się w 1994r., jednakże nadal występują pojedyncze przypadki komunalizacji nieruchomości na wniosek Gminy i z mocy prawa .

W 2004r.Gmina nabyła nieodpłatnie z mocy prawa cmentarze położone na terenie Gminy o wartości 49.500 zł.

Ponadto Gmina otrzymała od Starostwa Powiatowego w Wałczu w ramach darowizny Przychodnię Zdrowia w Mirosławcu o wartości 122.091,00 zł.

Rozdysponowanie mienia komunalnego w 2005 roku ;

1. Sprzedaż lokali na wartość **54.469,00 zł.(23.267,73)**
2. Sprzedaż działek budowlanych na wartość **218.049,64 zł.**
3. Sprzedaż działek rolnych **77.370,00 zł.**

Stan mienia komunalnego .

L.p	Mienie	Stan na dzień 30.09.2004	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na dzień 15.11.2005r. .
1	Place, tereny zielone, cmentarze itp..	78.679,00	-	-	78.679,00
2	Tereny rekreacyjne	43.294,10	-	-	43 294,10
3	Działki budowlane	72.368,04	230.000,00	218.049,64	84.318,40
4	Grunty rolne	675.847,60	-	77.370,00	598.477,60
5	Działki przemysłowe	19 170,48	-	-	19 170,48
6	Budynki mieszkalne	500.118,02	-	54.469,00	445.649,02
7	Oświata	1 340 826,75	-	-	1 340 826,75
8	Budynki pozostałe	1.125.058,66	-	-	1 .125.058,66
9	Budowle (szamba, studnie, ogrodzenia, itp.	1 104 600,00	-	-	1 104 600,00
10	Urządzenia	78 193,00	-	-	78 193,00
11	Przychodnia Zdrowia	122.091,00	-	-	122.091,00
Suma		5.160.246,65	230.000,00	349.888,64	5.040.358,01

Przewidywana sprzedaż mienia na rok 2006 - 153.000 zł.

SPRZEDAŻ MIENIA KOMUNALNEGO W 2005 ROKU

1. Działki pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe

Lp.	Nr działki	powierzchnia [m ²]	Wycena [zł]	Cena sprzedaży [zł]	Położenie	Uwagi
1	440/1	199	637	777,14	ul.Szkolna	
2	44	761	7.815	10.601,80	ul.Jastrzębia	
3	43	762	7.186	10.113,80	ul. Jastrzębia	
4	669/6	1073	12.028	16.018,60	ul.Mickiewicz	
5	669/7	1085	12.163	16.152,80	ul.Mickiewicza	
6	115/2	1865	15.547	22.179,60	Piecznik	
7	669/4	900	9.504	12.944,20	ul.Jeziorna	
8	669/2	1124	10.296	12.944,20	ul. Jeziorna	II przetarg
9	42	761	7.176	10.113,80	ul. Jastrzębia	
10	32/15	1454	12.839	16.018,60	-	
11.	41	768	7.242	10.113,80	ul. Jastrzębia	
12.	640/2	293	2.575	3.141,50	ul. 40-Lecia PRL	uzupełn.
13.	331/3	66	580	1.362	ul. Walecka	uzupełn.
14.	277	312	2.671	3.258,62	ul. Wileńska	uzupełn.
15.	209/1	498	6.723	8.202,06	ul. Parkowa	uzupełn.
16.	266/3 i 629/1	88	1.037	1.265,14	ul. Wolności	uzupełn.
17.	319/2	2916	27.527	36.966,00	ul. Walecka	
18.	319/6	1963	19.336	25.876,20	ul. Walecka	

2. Działki rolne i ogrodnicze

Lp.	Nr działki	powierzchnia [m ²]	Wycena [zł]	Cena sprzedaży [zł]	Położenie	Uwagi
1	4/1	600	1.032	1.520	Jabłonowo	
2	348/2	8573	44.819	48.480	Drzewoszewo	
3	373/3	4.200	1.687	2.130	obręb 34	
4	373/4	4.800	1.928	2.230	obręb 34	
5	373/5	5.000	2.008	2.330	obręb 34	
6	143/4	527	212	1.420	-	
7	72/3	925	1.489	2.020	Piecznik	
8	47/1	1.100	390	860	Jadwiżyn	
9	47/2	5.000	1.774	2.300	Jadwiżyn	
10	794	759	2.194	2.730	ul. Jeziorna	
11	630/12	1626	3.837	4.750	Mirosławiec	
12	630/4 i 630/7	1169	2.759	3.640	Mirosławiec	
13	630/1 i 630/8	851	2.008	2.930	Mirosławiec	

Lokale mieszkalne ;

- ul. Wałęcka 8/1 wycena 8.478 zł. po zniżkach 2.119,50 zł.
- ul. Wałęcka 8/2 wycena 9.619 zł. po zniżkach 2.404,75 zł.
- ul. Wałęcka 6/1 wycena 8.326 zł. 17.000 zł.- przetarg
- ul. Wałęcka 8/3 wycena 11.106 zł. po zniżkach 999,54 zł.
- ul. Poznańska 7/2 wycena 8.266 zł. po zniżkach 743,94 zł.

Sporządziła ; Bogusława Skrzypczyk
Mirosławiec, 2005.11.14.

**Załącznik Nr 4 do Zarządzenia Nr 59/2005
Burmistrza Gminy i Miasta Mirosławiec
z dnia 2005.11.15**

P r e l i m i n a r z

**kosztów realizacji Miejsko Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania
Problemów Alkoholowych i Narkomanii na rok 2006**

I PLANOWANE DOCHODY

80.000,-zł.

II PLANOWANE WYDATKI

80.000,-zł.

w tym:

1. Zwiększenie dostępności pomocy terapeutycznej i rehabilitacyjnej dla osób uzależnionych i współ uzależnionych oraz udzielenie rodzinom , w których występują problemy alkoholowe pomocy psychospołecznej i prawnej, a w szczególności ochrony przed przemocą w rodzinie poprzez między innymi
 - współ finansowanie prowadzenia punktu konsultacyjnego działającego przy Poradni Zdrowia Psychicznego w Wałczu dla;
uzależnionych ,
współ uzależnionych ,
ofiार przemocy w rodzinie ,
5.640,-zł.
 - kontynuowanie działalności świetlic środowiskowych dla dzieci i młodzieży oraz doposażenie świetlic / mat.biurowe, gry, węgiel, wynagrodzenie opiekuna itp./
32.500,-zł.
 - dofinansowanie remontu i doposażenie w sprzęt audio-wizyjny świetlic środowiskowych oraz modernizacja boisk sportowych
15.160,-zł.
-
- Razem** **53.300,-zł.**
2. Prowadzenie profilaktycznej działalności informacyjnej i edukacyjnej szczególnie dla dzieci i młodzieży poprzez
 - organizację imprez okolicznościowych dla dzieci oraz zakup nagród dla dzieci biorących udział w konkursach z zakresu problematyki alkoholowej
5.000,-zł.

Razem: **5.000,-zł.**

3. Wspomaganie działalności instytucji, stowarzyszeń i osób fizycznych, służącej rozwiązywaniu problemów alkoholowych poprzez

- wspieranie różnych form działalności sportowo-rekreacyjnej dzieci i młodzieży jako działania służące promowaniu zdrowego trybu życia, rozwijanie prawidłowej relacji społecznej, identyfikacji z prawidłowymi wzorami osobowymi (klub sportowy „Mirstal”, Koło wędkarskie „Sum”, „Lin”, Młodzieżowe Drużyny Pożarnicze, UKS, ZHP itp.). Działania głównie dla dzieci i młodzieży ze środowisk zagrożonych.

8.000,- zł.

Razem:

8.000,-zł.

4. Kontynuowanie działalności Miejsko – Gminnej Komisji ds. Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

- wynagrodzenie członków Komisji za posiedzenia,

3.500,-zł.

- koszty obsługi biura i komisji (zakup niezbędnych mat. refundacja kosztów dojazdu na leczenie, szkolenia, itp.)

6.500,-zł.

- wydanie opinii przez biegłego w przedmiocie uzależnienia

1.700,-zł.

Razem:

11.700, zł.

5. Programy profilaktyczne i ulotki z zakresu narkomanii 2.000,- zł.

Środki dodatkowo uzyskane w roku 2006 z tytułu opłat za zezwolenia na sprzedaż alkoholu będą przeznaczone na realizację zadań określonych w Miejsko – Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Narkomanii.

Z up. Burmistrza

Alicja Dybałczewska
INSPEKTOR
ds. rolnych i ewidencji działalności gospodarczej