

## ZARZĄDZENIE NR 60/ 2009 BURMISTRZA MIROSŁAWCA z dnia 03 listopada 2009 r.

**w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży  
stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .**

**Na podstawie ;**

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.), **zarządzam , co następuje;**

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec na okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Faktach Wałeckich , na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

*Elżbieta Rębska-Sabak*

Załącznik do Zarządzenia Nr 60/2009  
Burmistrza Mirosławca z dnia  
03 listopada 2009r.

## W y k a z

### nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

#### I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 9415
2. Działka nr 151 położona w Mirosławcu przy ul. Spokojnej 9 .
3. Powierzchnia 331 m<sup>2</sup> .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 3 lokalach mieszkalnych podpiwniczony z poddaszem użytkowym .
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 3 .  
Lokal mieszkalny usytuowany jest na poddaszu składający się z jednego pokoju , kuchni , przedpokoju i wc o pow. użytkowej **28,69 m<sup>2</sup>** .  
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 86/1000 .  
Wartość lokalu - 16.150,00 zł.  
Dokumentacja - 439,20 zł.

#### II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 37019
2. Działka nr 380 położona w Mirosławcu przy Placu Wolności 5 .
3. Powierzchnia 282 m<sup>2</sup> .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 5 lokalach mieszkalnych nie podpiwniczony bez poddasza użytkowego .
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 2 .  
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze składający się z dwóch pokoi , kuchni i łazienki o pow. użytkowej **48,02 m<sup>2</sup>** . Do lokalu przynależne jest pom. gospodarcze o pow. 5,55 m<sup>2</sup> .  
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 223/1000 .  
Wartość lokalu - 29.900,00 zł.  
Dokumentacja - 439,20 zł.

### III.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 17711
2. Działka nr 352 położona w Mirosławcu przy ul. Wałęckiej 6 .
3. Powierzchnia 516 m<sup>2</sup> .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 5 lokalach mieszkalnych nie podpiwniczony z poddaszem użytkowym .
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 2 .  
Lokal mieszkalny usytuowany jest na parterze składający się z trzech pokoi , kuchni łazienki ,przedpokoju i holu o pow. użytkowej **51,31 m<sup>2</sup>** . Do lokalu przynależne jest pom. gospodarcze o pow. 5,89 m<sup>2</sup> i pomieszczenie strychowe o pow. 7,27 m<sup>2</sup> .  
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 174/1000 .  
Wartość lokalu - 19.000,00 zł.  
Dokumentacja - 439,20 zł.

### IV.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 37976 .
2. Działka nr 21/23 położona w strefie rolnej Mirosławca , obręb nr 34 gm. Mirosławiec .
3. Powierzchnia 0,86 ha .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele rolne .
6. Forma sprzedaży - własność – bez przetargu na rzecz długoletniego dzierżawcy .
7. Wartość nieruchomości – 11.663,00 zł.
8. Dokumentacja - 486,00 zł.

### V.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 37976 .
2. Działka nr 21/25 położona w strefie rolnej Mirosławca , obręb nr 34 gm. Mirosławiec .
3. Powierzchnia 1,6790 ha .
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele rolne .
6. Forma sprzedaży - własność – bez przetargu na rzecz długoletniego dzierżawcy .
7. Wartość nieruchomości – 25.136,00 zł.
8. Dokumentacja - 486,00 zł.

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

Elżbieta Rebecka-Sabak