

**ZARZĄDZENIE NR 61  
BURMISTRZA MIROŚLAWCA**

z dnia 28 czerwca 2016 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie  
komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015r., poz. 1774 ze zm. ), zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mirosławcu na okres **21 dni**, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w EXTRA WAŁCZ, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego oraz na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 61  
Burmistrza Mirosławca  
z dnia 28 czerwca 2016 r.

### **WYKAZ**

#### **nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy i miasta Mirosławiec**

##### **I**

1. Księga wieczysta KO1W/00009485/0.
2. Działka nr **301** położona w Mirosławcu przy ul. Waleckiej 9.
3. Powierzchnia działki **461 m<sup>2</sup>**.
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym z poddaszem użytkowym.
5. Nieruchomości w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność dla najemcy – bez przetargu.
7. Opis lokalu mieszkalnego nr 4.

Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze składający się z dwóch pokoi, kuchni, wc o pow. użytkowej **52,75 m<sup>2</sup>**. Do lokalu przynależne są 2 pomieszczenia gospodarcze o pow. **22,78m<sup>2</sup>** i pomieszczenie na strychu o pow. **6,14 m<sup>2</sup>**. Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 941/10.000.

Wartość lokalu **37.453,00 zł.**

##### **II**

1. Księga wieczysta KO1W/00027113/4
2. Działka nr **218/3** położona w Mirosławcu przy ul. Wolności 14.
3. Powierzchnia działki **1126 m<sup>2</sup>**.
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym z poddaszem użytkowym.
5. Nieruchomości w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność dla najemcy – bez przetargu.
7. Opis lokalu mieszkalnego nr 3.

Lokal mieszkalny usytuowany na I piętrze składający się z trzech pokoi, kuchni, łazienki i komunikacji o pow. użytkowej **65,57 m<sup>2</sup>**. Do lokalu przynależy jest pokój na poddaszu o pow. 16,45 m<sup>2</sup> i pomieszczenie gospodarcze o pow. **10,19m<sup>2</sup>**. Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 2286/10.000.

Wartość lokalu **60.915,00 zł.**

##### **III.**

1. Księga wieczysta KO1W/00006516/6.
2. Działka nr **369** położona w Mirosławcu przy ul. Sprzymierzonych 37.
3. Powierzchnia działki **422 m<sup>2</sup>**.

4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym z poddaszem użytkowym.

5. Nieruchomości w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele mieszkaniowe.

6. Forma sprzedaży – własność dla najemcy – bez przetargu.

7. Opis lokalu mieszkalnego nr 2.

Lokal mieszkalny usytuowany na parterze składający się z czterech pokoi, kuchni, łazienki, korytarza i pom. gospodarczego o pow. użytkowej **88,41 m<sup>2</sup>**. Do lokalu przynależy jest pomieszczenie gospodarcze o powierzchni **9,20 m<sup>2</sup>**. Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 4358/10.000.

Wartość lokalu **58.026,00 zł**.

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.