

ZARZĄDZENIE NR 85
BURMISTRZA MIROSLAWCA

z dnia 15 września 2015 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie
komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec**

Na podstawie: art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2015r., poz. 782 ze zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości wymienione w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Mirosławcu na okres **21 dni**, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w EXTRA WAŁCZ , na tablicy ogłoszeń U.M oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 85
Burmistrza Mirosławca
z dnia 15 września 2015 r.

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy i miasta Mirosławiec

I

1. Księga wieczysta KO1W/00013862/8..
2. Działka nr **160/1** położona w miejscowości Jabłonowo, obręb nr 0027.
3. Powierzchnia działki **2,7170 ha**
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Mirosławiec przeznaczona była na cele rolne.
6. Forma sprzedaży – własność – przetarg nieograniczony.
7. Cena wywoławcza – **51.000 zł.** (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy gr 00)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

II.

1. Księga wieczysta KO1W/000013663/3
2. Działka nr **690/1** położona w Mirosławcu, obręb nr 0001.
3. Powierzchnia działki **141 m².**
4. Nieruchomość niezabudowana.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność – bez przetargu, działka uzupełniająca na rzecz właściciela działki nr 633/1.
7. Wartość nieruchomości – **4.928. zł.** (słownie: cztery tysiące dziewięćset dwadzieścia osiem)

III.

1. Księga wieczysta KO1W/00013897/2.
2. Działka nr **154/1** położona w Mirosławcu przy ul. orlej 3/6.
3. Powierzchnia działki **329 m².**
4. Nieruchomości zabudowana budynkiem mieszkalnym z poddaszem użytkowym.
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele mieszkaniowe.
6. Forma sprzedaży – własność dla najemcy – bez przetargu.
7. Opis lokalu mieszkalnego nr 6.

Lokal mieszkalny usytuowany jest na pierwszym piętrze składający się z dwóch pokoi, kuchni i przedpokoju o pow. użytkowej 43,09 m². Do lokalu przynależne jest wc o pow. 1,12 m² znajdujące się na klatce schodowej. Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 748/10.000.

Wartość lokalu **40.806 zł.**

Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.