

ZARZĄDZENIE NR 25/2011  
BURMISTRZA MIROSŁAWCA

z dnia 12 kwietnia 2011 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących mienie komunalne  
Gminy i Miasta Mirosławiec.**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec na okres 21 dni, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie oraz na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki gruntami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Pawlik*  
Piotr Pawlik

RADCA PRAWNY  
*Chelkowski*  
Krzysztof Chelkowski

Załącznik do Zarządzenia Nr 25/2011

Burmistrza Mirosławca

z dnia 12 kwietnia 2011 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Mirosławiec.**

- 1) Księga wieczysta K.W.Nr 9420.
- 2) Działka nr 150 położona w Mirosławcu przy ul. Spokojnej 7.
- 3) Powierzchnia 317 m<sup>2</sup>.
- 4) Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 2 lokalach mieszkalnych podpiwniczony z poddaszem użytkowym.
- 5) Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe.
- 6) Nieruchomość zabudowana.
- 7) Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu.
- 8) Opis lokalu mieszkalnego nr 2.

Lokal mieszkalny usytuowany jest na I piętrze składający się z 3 pokoi, kuchni, natrysku i wc o pow. użytkowej 53,02 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależne są dwa pomieszczenia gospodarcze, pomieszczenie piwniczne, ustęp i pokój na poddaszu o łącznej powierzchni 42,70 m<sup>2</sup>.

Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 559/1000.

Wartość lokalu - 42.734,00 zł.

Wartość nakładów najemcy - 14.470,00 zł.

Dokumentacja - 442,80 zł.

Osobom fizycznym i prawnym, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

  
BURMISTRZ  
Piotr Pawlik