

ZARZĄDZENIE NR 93/ 2010 BURMISTRZA MIROSŁAWCA z dnia 12 października 2010 r.

**w sprawie ; ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
stanowiących mienie komunalne Gminy i Miasta Mirosławiec .**

Na podstawie ;

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004r. Dz.U. Nr 261 , poz. 2603 ze zm.). **zarządzam , co następuje;**

§ 1

Ogłaszam wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wymienionych w załączniku do niniejszego zarządzenia .

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i Miasta Mirosławiec na okres 21 dni , a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Wałeckim Portalu Informacyjnym , na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz na stronie internetowej Urzędu .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi d/s gospodarki gruntami .

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Elżbieta Rebecka-Sabak

Załącznik do Zarządzenia Nr 93/2010
Burmistrza Mirosławca z dnia
12 października 2010r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie miasta i gminy Mirosławiec.

I.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 27113
2. Działka nr 218/3 położona w Mirosławcu przy ul. Poznańskiej 7 .
3. Powierzchnia 1126 m² .
4. Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym o 4 lokalach mieszkalnych niepodpiwniczony z poddaszem użytkowym .
5. Nieruchomość przeznaczona była w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele mieszkaniowe .
6. Nieruchomość zabudowana .
7. Forma sprzedaży - własność dla najemcy - bez przetargu .
8. Opis lokalu mieszkalnego nr 4 .
Lokal mieszkalny usytuowany jest na I piętrze składający się z pięciu pokoi (jeden na poddaszu) , kuchni , łazienki z wc i komunikacji o pow. użytkowej **87,90 m²** . Do lokalu przynależne jest pomieszczenia gospodarcze o pow. **10,19 m²** .
Udział w częściach wspólnych i działce wynosi 2944/10.000 .
Wartość lokalu - 60.336,00 zł.
Dokumentacja - 439,20 zł.

II.

1. Księga wieczysta K.W. Nr 13905 .
2. Działka nr 104 położona w Mirosławcu przy ul. Jastrzębiej , obręb nr 0001 .
3. Powierzchnia 2932 m² .
4. Nieruchomość niezabudowana .
5. Nieruchomość w dotychczas obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Mirosławiec przeznaczona była na cele mieszkaniowe .
6. Forma sprzedaży - własność - przetarg
7. Cena wywoławcza – 67.000 zł. Słownie: sześćdziesiąt siedem tysięcy gr 00 . (Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony 22 % VAT)
8. Cena uzyskana na przetargu płatna w całości przed zawarciem umowy notarialnej.

Osobom fizycznym i prawnym , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie mogą składać wnioski w terminie nie krótszym niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu .

BURMISTRZ

Elżbieta Babicka-Sabał